

Zápis č. 2/2024 z jednání zastupitelstva obce Píchov konaného dne 21. 2. 2024 v 18:00 hodin v zasedací místnosti obecního úřadu, Píchov č.p. 64

Starostka přivítala zastupitele a občany a zahájila zasedání v 18:00 hodin. Na úvod upozornila, že ze zasedání zastupitelstva bude pořizován záznam a bude se živě vysílat prostřednictvím facebookových stránek obce, a to za účelem informování veřejnosti o činnosti obce a zastupitelstva a jako podklad pro vyhotovení zápisu ze zasedání obce.

Dále požádala občany, aby dodržovali jednací řád ZO, tzn. že se nemá vykřikovat a překřikovat jeden druhého, ale přihlásit se o slovo a teprve až je občan vyzván může mluvit. Nejprve dostávají slovo zastupitelé, teprve po připomínkách a diskuzi zastupitelů občané.

Přítomni zastupitelé: Pavlína Pacholíková, Václava Černá, Mgr. Soňa Hamzová, Vendula Černá

Zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Program:

1. Žádosti o dotace
2. Schválení uzavření smlouvy budoucí o zřízení věcného břemene a smlouvy o právu provést stavbu č. IV-12-6033830 a č. IB-12-6033830/II, Píchov, kNN č.p. 750/9
3. Schválení uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-6023206 Píchov, přípojka NN parc.č. 856/1
4. Schválení uzavření pracovního poměru se zastupitelem obce
5. Schválení dodatků ke smlouvám se společností AVE Kladno s.r.o. na odvoz odpadů
6. Žádost o dotaci z Programu 2021-2024 ze Středočeského Fondu obnovy venkova
7. Směrnice č. 1/2024 k zadávání veřejných zakázek malého rozsahu
8. Informace o provedených nákupech a objednaných službách
9. Zpráva o inventarizaci majetku obce
10. Žádost o samotěžbu
11. Hospodaření za rok 2023
12. Diskuze

Starostka navrhla rozšíření programu o následující body

13. Volba starosty a místostarosty
14. Určení odměn členů zastupitelstva za výkon funkce

Starostka nechala hlasovat o programu jednání.

Usnesení (1/2/2024) : ZO schvaluje změnu programu jednání a jeho rozšíření o body č. 13 a 14.

Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato

Starostka pokračovala volbou zapisovatele a ověřovatelů zápisu.

Volba zapisovatele: Paní Václava Černá navrhla paní Pavlínou Pacholíkovou

Usnesení (2/2/2024) : ZO schvaluje zapisovatelem paní Pavlínou Pacholíkovou.

Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato

Volba ověřovatelů: Paní Pavlína Pacholíková navrhla paní Václavu Černou a paní Vendulu Černou

Usnesení (3/2/2024) : ZO schvaluje ověřovateli zápisu paní Václavu Černou a paní Vendulu Černou

Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato

1. Žádosti o dotace

Starostka prezentovala žádost SDH Píchov o dotaci na akce plánované v roce 2024 v celkové výši Kč 45 000,-.

Usnesení (4/2/2024): ZO schvaluje dotaci na akce plánované v roce 2024 pro SDH Píchov v celkové výši Kč 45 000,- dle přílohy č. 1 a pověřuje starostku uzavřením veřejnoprávní smlouvy.

Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato

Starostka prezentovala žádost Základní školy Kvílice o dotaci ve výši 7 848,- Kč na rekonstrukci výdejního prostoru a vstupu do školní jídelny a výměnu dveří do tělocvičny.

Usnesení (5/2/2024): ZO schvaluje dotaci Základní škole Kvílice ve výši 7 848,- Kč na rekonstrukci výdejního prostoru a vstupu do školní jídelny a výměnu dveří do tělocvičny dle přílohy č. 2 a pověřuje starostku uzavřením veřejnoprávní smlouvy.

Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato

Starostka prezentovala žádost Spolku přátel Píchova, z.s. o dotaci na akce plánované v roce 2024 v celkové výši Kč 40 000,- .

3. Schválení uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-6023206, Pichov, NN parc. č. 856/1

Starostka informovala zastupitele, že se jedná o obecní pozemky č. 805/7 a č. 891/1 v k.ú. Pichov. Obsahem věcného břemene je právo umístit, provozovat, opravovat a udržovat zařízení distribuční soustavy, provádět jeho obnovu, výměnu a modernizaci. Rozsah věcného břemene je vymezen v geometrickém plánu č. 183-7719483/2019, schváleném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Slaný, dne 11.3.2020 pod č. PGP-148/2020-231. Za omezení vlastnického práva bude vyplacena jednorázová náhrada ve výši 8 708,- Kč po provedení vkladu věcného břemene do katastru nemovitostí.

Usnesení (10/2/2024) : ZO schvaluje uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IV-12-6023206 Pichov, přípojka NN parc.č. 856/1 ve znění přílohy č. 5 se společností ČEZ Distribuce, a.s. a pověřuje starostku jejím uzavřením.

Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0
Usnesení bylo přijato

4. Schválení uzavření pracovního poměru se zastupitelem obce

Starostka vysvětlila, že při zaměstnávání zastupitele obce musí být toto schváleno zastupitelstvem obce. Na pozici administrativní pracovnice a pokladní obce je na základě dohody o pracovní činnosti zaměstnaná nově zvolená zastupitelka a proto starostka žádá zastupitelstvo o schválení uzavření pracovního poměru s ní. Výše odměny za hodinu zůstává ve stejné výši.

Usnesení (11/2/2024): ZO schvaluje uzavření pracovního poměru se zastupitelkou obce na pozici administrativní pracovnice a pokladní obce.

Pro: 3 Proti: 0 Zdržel se: 1
Usnesení bylo přijato

5. Schválení dodatků ke smlouvám se společností AVE Kladno s.r.o. na odvoz odpadů

Starostka informovala zastupitele, že společnost AVE Kladno s.r.o. zaslala dodatky ke smlouvám na odvoz odpadů s navýšením cen. Jedná se o dodatek č. 1/2024 ke smlouvě o dílo č. B04/2015 na odvoz BRKO odpadu a to na výši 368,50 Kč za jeden vývoz. Původní cena byla 326 Kč za jeden vývoz.

Dále se jedná o dodatek č. 1/2024 ke smlouvě č. 1487/2000 o sběru, odvozu a odstraňování komunálního odpadu. Svoz zelená známka 39 svozů nová cena 2 902,20 Kč, původní cena 2 567,10 Kč, svoz žlutá známka 26 svozů nová cena 1 934,80 Kč, původní cena 1 711,40 Kč, svoz bílá známka 13 svozů nová cena 967,40 Kč, původní cena 855,70 Kč. Vzhledem k tomu, že ve sníženém počtu zastupitelů nemůžeme schvalovat obecně závazné vyhlášky, zůstává cena pro

občany stejná jako v předchozím roce a zvýšenou cenu bude doplácet obec. Za rok 2024 to bude činit 50 160 Kč.

Společnost Rumpold vyvážející tříděný odpad nás informovala o zvýšení ceny ve výši 5% pro rok 2024. Za rok 2023 obec uhradila 79 345 Kč, za rok 2024 při 5% zvýšení zaplatí 83 313,- Kč ze svého rozpočtu.

Usnesení (12/2/2024) : ZO schvaluje uzavření dodatku č. 1/2024 ke smlouvě o dílo č. B04/2015 ve znění přílohy č. 7 se společností AVE Kladno s.r.o. a dodatku č. 1/2024 ke smlouvě č. 1487/2000 o sběru, odvozu a odstraňování komunálního odpadu ve znění přílohy č. 6 se společností AVE Kladno s.r.o.a pověřuje tím starostku.

Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0
Usnesení bylo přijato

6. Žádost o dotaci z programu 2021-2024 na rozvoj obcí do 2000 obyvatel ze Středočeského Fondu obnovy venkova

Starostka informovala, že již od roku 2021 běží Program 2021-2024 na rozvoj obcí do 2000 obyvatel ze Středočeského Fondu obnovy venkova. O dotaci je možné požádat do 28.6.2024 a dotaci lze poskytnout na projekty, které splňují účel vymezený v rámci tematického zadání „Veřejná infrastruktura“ . Výše dotace o kterou je možné žádat je 200 000,- Kč při spoluúčasti obce min.15%.

Usnesení (13/2/2024): ZO schvaluje podání žádosti o dotaci z Programu 2021-2024 pro poskytování dotací na rozvoj obcí do 2000 obyvatel z rozpočtu Středočeského kraje ze Středočeského fondu obnovy venkova v max. výši 200 000,- Kč a při spoluúčasti obce ve výši min. 15%

Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0
Usnesení bylo přijato

7. Směrnice č. 1/2024 k zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

Starostka vysvětlila, že směrnice byla schválena již v roce 2017, od té doby se změnila ceny zboží i služeb. Dokonce i v zákoně č. 128/2000 Sb. Zákon o obcích, byly posunuty finanční limity u vyhrazených pravomocí zastupitelstva obce. Dále byl novelizován zákon č. 134/2006 Sb. O zadávání veřejných zakázek a v něm došlo ke změnám lhůt. Proto starostka navrhuje, aby zastupitelstvo schválilo novou směrnici k zadávání veřejných zakázek malého rozsahu s novými finančními limity v jednotlivých kategoriích a to následovně.

- I. kategorie, bod 1. zakázky na dodávky a služby, jejichž předpokládaná hodnota nepřesahuje 100 000,- Kč bez DPH, bod 2. zakázky na stavební práce, jejichž předpokládaná hodnota nepřesahuje 400 000,- Kč bez DPH.
- II. kategorie, bod 1. zakázky na dodávky a služby, jejichž předpokládaná hodnota přesahuje 100 000,- Kč bez DPH a nepřesahuje 1 000 000,- Kč bez DPH, bod 2. zakázky na stavební práce, jejichž předpokládaná hodnota přesahuje 400 000,- Kč bez DPH a nepřesahuje 2 000 000,- Kč bez DPH.

- III. kategorie, bod 1. zakázky na dodávky a služby, jejichž předpokládaná hodnota přesahuje 1 000 000,- Kč bez DPH a nedosáhne 2 000 000,- Kč bez DPH, bod 2. zakázky na stavební práce, jejichž předpokládaná hodnota přesahuje 2 000 000,- Kč bez DPH a nedosáhne 6 000 000,- Kč bez DPH.
- IV. kategorie zůstává beze změn.

Uveřejňování povinnost – smlouva musí být na profilu zadavatele zveřejněna do 30-ti dnů od jejího uzavření.

Usnesení (14/2/2024): ZO schvaluje novou Směrnici č. 1/2024 k zadávání veřejných zakázek malého rozsahu s následujícími finančními limity I. kategorie, bod 1. zakázky na dodávky a služby, jejichž předpokládaná hodnota nepřesahuje 100 000,- Kč bez DPH, bod 2. zakázky na stavební práce, jejichž předpokládaná hodnota nepřesahuje 400 000,- Kč bez DPH, II. kategorie, bod 1. zakázky na dodávky a služby, jejichž předpokládaná hodnota přesahuje 100 000,- Kč bez DPH a nepřesahuje 1 000 000,- Kč bez DPH, bod 2. zakázky na stavební práce, jejichž předpokládaná hodnota přesahuje 400 000,- Kč bez DPH a nepřesahuje 2 000 000,- Kč bez DPH, III. kategorie, bod 1. zakázky na dodávky a služby, jejichž předpokládaná hodnota přesahuje 1 000 000,- Kč bez DPH a nedosáhne 2 000 000,- Kč bez DPH, bod 2. zakázky na stavební práce, jejichž předpokládaná hodnota přesahuje 2 000 000,- Kč bez DPH a nedosáhne 6 000 000,- Kč bez DPH, IV. kategorie zůstává beze změn, smlouva musí být na profilu zadavatele zveřejněna do 30-ti dnů od jejího uzavření, ve znění přílohy č. 8.

Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0
Usnesení bylo přijato

8. Informace o provedených nákupech a objednaných službách

Byly koupena hadice na čističku z firmy Čerpadla Slaný za 4 927,- Kč, firmou Grábner provedeny opravy čerpadel u občanů za 1 997,- Kč, 7 575,- Kč, 4 174,- Kč, 5 445,- Kč, 2 420,- Kč, opravy čerpadel na OÚ za 2 420,- Kč a 14 885,- Kč, oprava náhradního čerpadla 400 V za 18 755,- Kč a koupě nového náhradního čerpadla 230 V za 20 885,- Kč, vyměněn bojler v bytě na obecním úřadu firmou Grábner za 17 182,- Kč, byl proveden svoz nebezpečného odpadu firmou AVE Kladno s.r.o. za 25 616,- Kč, pořízen ohňostroj na lampionový průvod za 5 000,- Kč, koupena houpačka na dětské hřiště za 2 139,- Kč, koupen ventil řízení do hasičského auta za 3 506,- Kč od společnosti Autodíly Česka, koupen žebřík ze společnosti Mountfield za 4 838,- Kč.

Dále byly proplaceny brigády SDH Plchov za období 5-10-23 13 702,50 Kč. SDH nyní předložilo fakturu za brigády v období 10-12 -23 ve výši 8 715,- Kč. Zastupitelé se informovali v jiných obcích jak řeší brigády sboru dobrovolných hasičů a nikde brigády neproplácejí. Proto se zastupitelé dohodli, že od roku 2024 se brigády sboru dobrovolných hasičů proplácet nebudou. Minulý rok jsme slíbili, že dokoupíme lavičky na místa ze kterých byly odebrány, aby byly splněny podmínky dotace. Prosíme občany o návrhy, kde by nové lavičky přivítali a zda jednotlivé lavičky, případně sety. Na webu lavicky-kose.cz společnosti

10. Žádost o samotěžbu

Starostka informovala, že na obecní úřad došla žádost o samotěžbu dřeva a to šest kusů souší na p.č. 229 v k.ú. Pichov.

Usnesení (20/2/2024) : ZO schvaluje povolení samotěžby 6 ks souší na p.č. 229 v k.ú. Pichov za cenu 250 Kč za m3.

Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0
Usnesení bylo přijato

11. Hospodaření za rok 2023

Stav účtů k 31.12.2023 byl 5 973 008,57 Kč, k 31.12.2022 4 919 685,69 Kč, ušetřeno bylo za rok 1 053 322,88 Kč. Stav úvěrů k 31.12.2023 byl 2 916 680,- Kč, k 31.12.2022 3 360 440,- Kč, splaceno za rok bylo 443 760,- Kč.

Na stočném se vybralo od občanů 475 104,- Kč, za provoz ČOV se uhradilo 554 530,- Kč (154 289,- Kč mzdy, 5 147,- Kč materiál, 136 999,- Kč elektřina, 104 830,- Kč služby a 153 235,- Kč opravy). Obec doplatila ze svého rozpočtu 79 426,- Kč.

Na odpadech se vybralo od občanů 130 056,- Kč, od EKO-KOMU nám bylo uhrazeno 32 003,- Kč, takže příjmy činily 162 059,- Kč, my jsme za odvoz odpadů uhradili 292 620,- Kč, obec tedy doplatila ze svého rozpočtu 130 561,- Kč. Výdaje na knihovnu byly 106 658,- Kč, z toho jsme dostali dotaci 70 000,- Kč, výdaje na hřiště byly 126 578,- Kč, z toho jsme dostali dar 102 890,- Kč, výdaje na kulturu byly 39 179,- Kč,

výdaje na zeleň byly 454 630,- Kč, z toho jsme dostali dotaci 67 500,- Kč, výdaje na hasiče byly 341 354,- Kč, z toho jsme dostali dotaci 30 239,- Kč, za zajištění JPO III nám bylo uhrazeno 67 500,- Kč a hasiči uhradili náhrady za PHM a elektřinu ve výši 34 163,- Kč, výdaje za ZO byly 520 071,- Kč a výdaje za činnost OÚ byly 1 045 819,- Kč, daňové příjmy byly 3 968 414,- Kč.

Usnesení(21/2/2024): ZO bere informace o hospodaření za rok 2023 na vědomí.

Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0
Usnesení bylo přijato

Starostka navrhla přesunout body programu č. 13 a 14 před bod č. 12 – diskuzi.

13. Volba starosty a místostarosty

V úvodu volby bylo rozhodnuto, že volba bude veřejná. Dále bylo rozhodnuto, že starosta a místostarosta budou vykonávat svou funkci jako neuvolněnou.

Volba starosty: Paní Václava Černá navrhla na místo starostky paní Pavlínu Pacholíkovou.

Usnesení (22/2/2024): Starostkou obce Plchov byla zvolena paní Pavlína Pacholíková.

Pro: 3 Proti: 0 Zdržel se: 1
Usnesení bylo přijato

Volba místostarostky: Paní Pavlína Pacholíková navrhla na místo místostarostky paní Václavu Černou.

Usnesení (23/2/2024): Místostarostkou obce Plchov byla zvolena paní Václava Černá.

Pro: 3 Proti: 0 Zdržel se: 1
Usnesení bylo přijato

14. Určení odměn členů zastupitelstva za výkon funkce

Paní Pavlína Pacholíková navrhla výši odměn dle novely zákona č. 128/2000 Sb. o obcích s účinností od 1.1.2024 a to ve výši 80% maximálních možných odměn, stejně jako mělo předchozí zastupitelstvo.

Odměna pro neuvolněného starostu	24 538,- Kč
Odměna pro neuvolněného místostarostu	22 105,- Kč
Odměna pro člena zastupitelstva	1 217,- Kč

Usnesení (24/2/2024): ZO schvaluje následující výši odměn: neuvolněný starosta 24 538,- Kč, neuvolněný místostarosta 22 105,- Kč a člen zastupitelstva 1 217,- Kč.

Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0
Usnesení bylo přijato

12. Diskuze

Starostka předávala průběžně slovo zastupitelům a občanům, kteří se hlásili do diskuze.

Starostka informovala, že ministerstvo vnitra vyhlásilo nové volby do zastupitelstva obce Plchov na den 22.6.2024.

Starostka informovala občany, že byla přijata nová pracovnice jako výpomoc na úklid obce.

Byl dán podnět od občanů na úpravu místní komunikace pomocí recyklátu.

Dále byl dán podnět na výměnu písku na dětském hřišti, zakrytí plachtou a doplnění hraček v boxu u pískoviště.

Ve chvíli kdy nikdo z přítomných občanů již o slovo nestál ukončila jednání ZO.

Starostka ukončila zastupitelstvo v 19:15 hodin

V Plchově dne 4.3.2024

Zapisovatel: Pavlína Pacholíková

Ověřovatel: Václava Černá

Ověřovatel: Vendula Černá