

Zápis č. 2/2023 z jednání zastupitelstva obce Plchov konaného dne 15. 3. 2023 v 18:00 hodin v zasedací místnosti obecního úřadu, Plchov č.p. 64

Starostka přivítala zastupitele a občany a zahájila zasedání v 18:00 hodin.

Přítomni zastupitelé: Pavlína Pacholíková, Václava Černá, Tomáš Steinberg, Dagmar Pulchartová

Zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Program:

1. Změna smlouvy pro administrativní pracovníci obce
2. Žádost o samotěžbu dřeva v obecních lesích
3. Informace o provedených nákupech a objednaných službách
4. Schválení smlouvy o pojištění právní ochrany
5. ČOV
6. Zprávy z kontrolního a finančního výboru
7. Odpady
8. Archivní a spisová služba
9. Zpráva o dotacích – naučná stezka, Tůně, stromy v obci
10. Schválení smlouvy o realizaci dopravní a technické infrastruktury
11. Žádosti o dotace
12. Poplatky
13. Informace o hospodaření
14. Diskuze

Starostka nechala hlasovat o programu jednání.

Usnesení (1/2/2023) : ZO schvaluje navržený program jednání.

Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato

Starostka pokračovala volbou zapisovatele a ověřovatelů zápisu.

Volba zapisovatele : Paní Václava Černá navrhla paní Pavlínu Pacholíkovou

Usnesení (2/2/2023) : ZO schvaluje zapisovatelem paní Pavlínu Pacholíkovou.

Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato

Volba ověřovatelů: Paní Pavlína Pacholíková navrhla paní Václavu Černou a pana Tomáše Steinberga

Usnesení (3/2/2023) : ZO schvaluje ověřovateli zápisu paní Václavu Černou a pana Tomáše Steinberga

Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0
Usnesení bylo přijato

1. Změna smlouvy pro administrativní pracovníci

Vzhledem k velkému objemu práce, který zastává administrativní pracovníci a zároveň pokladní obce již nedostačuje DPP, která s ní byla uzavřená a je limitovaná počtem odpracovaných hodin. Navrhují proto uzavřít dohodu o pracovní činnosti za odměnu 300 Kč za hodinu, max. 60 hodin měsíčně.

Usnesení (4/2/2023) : ZO schvaluje uzavření dohody o pracovní činnosti s administrativní pracovníci s odměnou 300 Kč za hodinu, max.60 hodin měsíčně a pověřuje tím starostku.

Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0
Usnesení bylo přijato

2. Žádost o samotěžbu dřeva v obecních lesích

Starostka informovala, že se sešla s panem Pešulou, lesníkem, který má na starosti obecní lesy. Pochůzkou v terénu se seznámila s místy a stromy vhodnými k samotěžbě. Tyto stromy byly panem Pešulou označeny. Zároveň informovala o tom, že již na obecní úřad došly žádosti o samotěžbu dřeva od občanů Plchova. Vzhledem k tomu, že byl na hasičskou zbrojnici pořízen kotel na dřevo, se zastupitelé dohodli nechat rozhodování o samotěžbě až po nových volbách.

Usnesení (5/2/2023) : ZO schvaluje odložení rozhodnutí o samotěžbě až po nových volbách.
Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0
Usnesení bylo přijato

3. Informace o provedených nákupech a objednaných službách

Starostka informovala, že byla koupena tiskárna, úložiště dokumentů včetně zálohovacích disků a telefon do kanceláře dle usnesení z minulého ZO.

Byl zapojen kotel na hasičské zbrojnici včetně dopojení kominíkem a zpracování revizní zprávy dle usnesení z minulého ZO. Kominické práce stály 9 220,- Kč.

Byla provedena oprava pohonu vrat dle usnesení z minulého ZO.

Při instalaci antivirových programů panem Kaštánkem došlo k zamrznutí počítače místostarostky, vzhledem k jeho stáří a nevyhovující kapacitě. Pan Kaštánek počítač opravil a zrychlil doplněním nových komponentů a počítač je nyní opět funkční . Oprava stála 5 929,- Kč. Dále pan Kaštánek zjistil, že na počítači administrativní pracovníce je operační systém Windows 7, který již není podporován a aktualizován a nelze na počítač tudíž instalovat antivirový program. Doporučil nám zakoupení repasovaného počítače, na který dodavatel poskytuje 2 roky záruku včetně nového operačního systému v celkové ceně 6 500,- Kč.

Starostka požádala zastupitele o schválení zakoupení počítače pro administrativní pracovníci.

Zásahová obuv byla koupena za cenu 6 900,- Kč místo předpokládaných a schválených 4 000,- Kč. Velitel hasičů pan Tuček požádal o zaslání objednávek na školení na kurz na motorové pily a to opakovací pro 8 osob za cenu 5 700,- Kč a nové pro dvě osoby za cenu 11 000,- Kč firmě Felgrová Petra, kurzy-pily s.r.o. a školení řidičů pro 19 osob za cenu 7 600,- Kč firmě Šlajchrt Slaný. Objednávky na školení byly zaslány.

Usnesení (6/2/2023): ZO schvaluje nákup počítače pro administrativní pracovníci za cenu 6 500,- Kč.

Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0
Usnesení bylo přijato

Usnesení (7/2/2023) :ZO schvaluje objednání školení na kurz motorové pily opakovací pro 8 osob za cenu 5 700,- Kč , nové pro dvě osoby za cenu 11 000,- Kč a školení řidičů pro 19 osob za cenu 7 600,- Kč.

Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0
Usnesení bylo přijato

Usnesení (8/2/2023): ZO bere na vědomí informaci o provedených nákupech a objednaných službách.

Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0
Usnesení bylo přijato

4. Schválení smlouvy o pojištění právní ochrany

Starostka informovala zastupitele, že se sešla se zástupcem společnosti D.A.S. ohledně pojištění právní ochrany obce. Předložila zastupitelům návrh smlouvy o pojištění právní ochrany obce . Zastupitelé se dohodli zatím smlouvu neuzavírat a nejdříve si zjistit více informací.

Usnesení (9/2/2023) : ZO schvaluje odložení uzavření smlouvy.

Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0
Usnesení bylo přijato

5. ČOV

Starostka informovala zastupitele, že je potřeba opravit kyslíková sonda na čističce. Dle sdělení pana Krupky oprava bude stát 17 121,50 Kč. Vzhledem k tomu, že oprava je potřebná ke správnému fungování čističky navrhuje opravu sondy provést.

Usnesení (20/2/2023): ZO bere informaci o objednání stromů k výsadbě za cenu 67 500,- Kč od společnosti Pálečský statek, z.s. na vědomí.

Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0
Usnesení bylo přijato

Usnesení (21/2/2023): ZO schvaluje podání žádosti o dotaci Obec přátelská rodině a seniorům 2023.

Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0
Usnesení bylo přijato

10.Schválení smlouvy o realizaci dopravní a technické infrastruktury

Starostka informovala zastupitele, že jí společnost Pozemky Plchov s.r.o. jako žadatel zaslala smlouvu o realizaci dopravní a technické infrastruktury na pozemcích parc. č. 886,č. 364, č. 365 a 887/1 v k.ú. Plchov, kdy na uvedených pozemcích hodlá uskutečnit projekt výstavby inženýrských sítí a komunikace pro obsluhu pozemků, které jsou dle územního plánu obce určeny pro výstavbu rodinných domů. Žadatel se zavazuje vybudovat veškerou infrastrukturu výhradně za své náklady. Obec Plchov se nebude na přípravě ani realizaci nové infrastruktury včetně napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu jakkoli finančně podílet. Žadatel se zavazuje, že zajistí obnovu a rekonstrukci dětského hřiště v obci dle požadavku a schválení obce Plchov ve výši 90 000 – 110 000 Kč včetně DPH a to do 12-ti měsíců od podpisu smlouvy.

Územní plán obce Plchov byl schválen dne 22.5.2019 a pro obec je to závazný dokument, kterým se musí řídit.

Starostka požádala ministerstvo vnitra o stanovisko, zda může stávající zastupitelstvo uvedenou smlouvu schválit. Ministerstvo vnitra sdělilo, že zastupitelstvo obce je oprávněno rozhodnout o této smlouvě i v případě poklesu počtu členů zastupitelstva pod 5.

Usnesení (22/2/2023) : ZO schvaluje uzavření smlouvy o realizaci dopravní a technické infrastruktury na pozemcích parc. č. 364, č. 886, 365 a 887/1 v k.ú. Plchov se společností Pozemky Plchov s.r.o. a pověřuje tím starostku.

Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0
Usnesení bylo přijato

11. Žádosti o dotace

Starostka informovala zastupitele, že jí byla doručena žádost o dotaci od Přemyslovských středních Čech o.p.s. a to ve výši 8 Kč na obyvatele. Obec měla k 1.1.2023 208 obyvatel, což je částka 1 664,- Kč. Společnost Přemyslovské střední Čechy pomáhá obcím při získávání dotací a proto si myslí, že je pro obec prospěšné je podpořit.

Dále dostala žádost o dotaci od Mateřské školy Třebíz na obnovu nábytku a zahrady, s žádostí o jakoukoliv finanční částku. Byla navržena částku 2 500,- Kč.

Usnesení (23/2/2023) : ZO schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace společnosti Přemyslovské střední Čechy o.p.s. ve výši 8 Kč na obyvatele a pověřuje tím starostku.

Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0
Usnesení bylo přijato

Usnesení (24/2/2023) : ZO schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace MŠ Třebíz ve výši 2 500,- Kč a pověřuje tím starostku.

Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0
Usnesení bylo přijato

12. Poplatky

Místostarostka informovala o vymáhání poplatků za předchozí období. Zpráva bude přiložena jako příloha č. 3 k zápisu ze ZO.

Usnesení (25/2/2023) : ZO bere zprávu o poplatcích na vědomí.

Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0
Usnesení bylo přijato

13. Informace o hospodaření

Starostka zpracovala přehled o hospodaření v letech 2020, 2021 a 2022, který bude přiložen k zápisu ze ZO jako příloha č. 4. Jedná se o přehled příjmů a výdajů za jednotlivé roky podle paragrafů a položek , dále o přehled přijatých a poskytnutých dotacích a přehled o stavech na účtech a přijatých úvěrů.

Usnesení (26/2/2023) : ZO bere informaci o hospodaření v letech 2020, 2021 a 2022 na vědomí.

Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0
Usnesení bylo přijato

14. Diskuze

Starostka zhodnotila uskutečněné akce setkání seniorů dne 26.2.2023 a setkání žen – babinec 4.3.2023. Konstatovala, že akce mohly proběhnout v zasedací místnosti obce díky tomu, že administrativní a technická pracovnice se postaraly o její úklid a přesunutí uložených věcí na jiná vhodnější místa. Poděkovala kulturnímu a sportovnímu výboru a spolku přátel Plchova za organizaci akcí a popřála Plchovu další takto povedené akce ať už je bude pořádat kdokoliv, pod jakýmkoliv názvem a v jakémkoliv termínu. Pro občany Plchova je podstatné, že se mají

kde sejit a pobavit, že mají větší nabídku akcí a můžou si tedy vybrat, které akce se chtějí zúčastnit, která je jim svým pojetím blízká. To je výhoda demokracie, že každý člověk má možnost a právo volby.

Dále poděkovala paní Maškové za akci 4.3.2023 dílničky pro děti a 3.2. 2023 čtení v knihovně.

Poděkovala i SDH za uspořádání tradičního hasičského plesu a akce taneční MDŽ. Starostka si cení práce a času všech, kteří jej věnují obci a jejím občanům při přípravě všech akcí, které již proběhly nebo teprve proběhnou.

V souvislosti s konáním akcí upozornila na skutečnost, že není schválena OZV pro rok 2023 o úpravě nočního klidu a proto je nutné při všech akcích dodržovat noční klid v čase 22:00-6:00 hodin.

Dále požádala občany, kteří chodí venčit psy na území obce a taky cestou k rybníku, aby po nich uklízeli. Na začátku Panské je koš se sáčky volně k dispozici a je smutné, že hned vedle něj zůstávají exkrementy po psech a majitelé psů je neuklidí.

V rámci diskuze informovala občany, že obec již nebude zasílat informační emaily o tom, že došlo ke změně na úřední desce vzhledem k tomu, že někteří obeslaní občané použili obecní mail k zasílání nevyžádaných zpráv a nepravdivým komentářům. O aktuálním dění v obci jsou informace dávány na web obce a na facebookové stránky obce. Dále se nově zřídily facebookové stránky knihovny, kde jsou informace o dění v knihovně. Dále bývají roznášeny i informační letáky do schránek občanů. Zákonnou povinností obce je mít web s informacemi, kterou splňujeme. Ostatní aktivity z naší strany facebook a letáky do schránek je již ze strany obce nadstandardní služba pro občany, kterou rádi zajistíme, ale nesmí být zneužívána.

Poté předávala slovo jednotlivým občanům, kteří se o něj přihlásili.

V rámci diskuze občan přečetl svou odpověď na dopis zasláný mu obcí a žádal o jeho přílohu k zápisu. Dopis bude přílohou č. 5.

Dále občan četl zprávu z Inspektorátu práce a prezentoval informace ohledně vytýkacích dopisů. Na dotaz starostky, kde k uvedeným informacím jako běžný občan přišel odpověděl, že přece jeho žena byla starostkou a má tyto dokumenty a on si je okopíroval.

Na dotaz zastupitele zda se již našla objednávka na projektové práce na tůni za cenu 60 000,- Kč, mu občan odpověděl, že se žádná objednávka nemohla najít, protože bylo objednáno pouze ústně. Opět se jedná o interní informace, které má občan od bývalé starostky.

Byl vznesen požadavek na dokoupení druhého náhradního čerpadla na 220 V, aby bylo v případě poruchy k dispozici.

Na dotaz občanky zda je odměna pro administrativní pracovníci adekvátní, jí bylo sděleno, že minulá administrativní pracovnice měla odměnu 400 Kč za hodiny, minulá účetní 425 Kč za hodinu. Aktuální účetní má odměnu 400 Kč za hodinu a administrativní pracovnice aktuálně 250 Kč za hodinu a nově se jí schválilo 300 Kč za hodinu.


Byl vznesen požadavek občana, zda by nemohla obec zažádat o změnu pobočky pošty z Třebíze do Pozdně. Starostka poděkovala za podnět a slíbila zjištění podrobností za jakých podmínek by to bylo možné.

Zastupitel navázal na zmínku občana o právních službách s tím, že za bývalé starostky byla na právní služby použita velká finanční částka a přitom ve Slaném na Městském úřadě je právník k dispozici zdarma. Dále se dotázal proč se na porovnání cenových nabídek využívaly právní služby, když je to jednoduchá věc vybrat firmu s nejnižší cenovou nabídkou. A takových právních úkonů je tam více. Dále se zeptal kolik nové zastupitelstvo od listopadu vynaložilo za právníky a bylo mu sděleno, že nic.

Občanka požádala občany, aby se příště dodržovali na jednání jednací řád, neskákalo se do řeči a nevykřikovalo, ale hlásilo se o slovo a mluvilo teprve až bude občan vyzván.

Za kulturní výbor pozvala občany na vítání občánků, které se bude konat 2.4.2023.
Na dotaz občanky jak to bylo s výpovědí bývalé účetní jí starostka sdělila, že sama podala výpověď dne 30.9.2020 a pracovní poměr jí měl skončit 30.11.2020 po uplynutí dvouměsíční výpovědní lhůty. Bývalá starostka jí v tomto období předávala vytýkací dopisy a dne 9.11.2020 jí byl ukončen pracovní poměr kvůli hrubému porušení pracovní kázně. Uvedené ukončení ze strany bývalé starostky Inspektorát práce vyhodnotil jako porušení zákoníku práce s tím, že při opakovaném porušení může dojít k postihu v podobě pokuty ve výši až 2 000 000,- Kč. Dle sdělení občanky o tomto průběhu bývalá starostka minulé zastupitelstvo vůbec neinformovala. V zápise z jednání ZO bylo napsáno, že kontrola proběhla v pořádku a nikdo o zprávě z inspektorátu práce nevěděl. Občanka se zeptala dvou bývalých zastupitelů, zda o této zprávě věděli a ti shodně odpověděli, že ne. Stejná situace je v případě auditu, který si nechala bývalá starostka vypracovat u auditorské firmy, která je nyní nekontaktní, na bývalé vedení obce za období 2019 a 2020. Občanka se zeptala dvou bývalých zastupitelů zda o zprávě z auditu věděli a byli seznámeni s výsledkem, odpověděli shodně, že ne. Ve chvíli kdy nikdo z přítomných občanů již o slovo nestál ukončila jednání ZO.

Starostka ukončila jednání zastupitelstva ve 20:45 hodin.

Three handwritten signatures in blue ink are visible on the page. The signatures are stylized and appear to be written in a cursive or semi-cursive script. They are located in the lower half of the page, below the text. The first signature is on the left, the second is in the middle, and the third is on the right and is the largest.