Zápis č. 2/2021 z jednání obecního zastupitelstva obce Plchov, ze dne 7.5.2021, konaného v 18:00 hodin v prostorách Hasičské zbrojnice obce Plchov

Přítomni: Viz prezenční listina (viz. Příloha č. 1 – Prezenční listina)
Přivítání: Starostka, Mgr. Tučková, zahájila jednání zastupitelstva (18:00).
V úvodu konstatovala, že po roce práce zastupitelstva doufá, že se atmosféra ustálila. Promítla, na přání zastupitele Ing. Pacholíka, který se z jednání zastupitelstva omluvil, jeho e-mail (viz. Příloha č. 2 – Sdělení zastupitele Ing. Pacholíka), kterým se vyjadřuje k jednání firmy Atens, s.r.o. a sděluje, že o jednání [redacted], který je uveden jako kontaktní osoba u nabídky na prodej pozemků v obci Plchov na www.atens.cz, nevěděl. Vzhledem k tomu, že se zastupitel, Ing. Pacholík ve svém e-mailu zmínil, že údaje uvedené v Informačním letáku pro občany Plchova (vydaného obcí Plchov, dne 26.4.2021) nejsou dostatečně viditelné, následně zvětšila fotografie z tohoto letáku, dokládající, že firma Atens, s.r.o. skutečně 30.6.2019 zveřejnila „Nabídku pozemků s výstavbou rodinných domů" v obci Plchov na svém webu (viz. Příloha č. 3 – Nabídka pozemků s výstavbou rodinných domů zveřejněná na www.atens.cz, k 30.6.2019), spolu s mapkou pozemků a bližšími informacemi (viz. Příloha č. 4 – Bližší specifikace Nabídky pozemků s výstavbou rodinných domů zveřejněná na www.atens.cz, s mapkou), přestože záměr prodeje těchto stavebních parcel ve vlastnictví obce byl předložen zastupitelstvu na jeho jednání až 5.8.2019. Zároveň reagovala na doporučení zastupitele Ing. Pacholíka v této věci konat. Zastupitelé se seznámili s textem dopisu odeslaného prostřednictvím datové schránky a požadujícím ujasnění výše uvedené záležitosti od firmy Atens, s.r.o. (viz. Příloha č. 5 – Dotaz na informaci o obci Plchov zveřejněnou na webu firmy Atens, s.r.o.) Starostka sdělila, že nyní vyčká na jejich odpověď. Dále konstatovala, že pro další existenci obce by bylo přínosné, pokud by občané prostřednictvím společných akcí pro obec posílili svůj vztah k obci i k sobě navzájem.
Následně konstatovala, že na jednání je přítomno 5 zastupitelů, Ing. Pacholík a Mgr. Hamzová se s předstihem omluvili, zasedání zastupitelstva je usnášeníschopné. Požádala o možnost pořídit si audiozáznam z jednání ZO pro potřeby obce, v souladu s usnesením 0.1/1/2021, ze dne 12.2.2021 (viz. text usnesení zastupitelstva: *„ZO schvaluje, že bude pořizován jeden audiozáznam, který bude uchováván na obci a zápisy budou stručné, bez rozprav."*).
(Usnesení 0.1/2/2021)
Usnesení: ZO schvaluje pořízení audiozáznamu z jednání ZO pro potřeby obce.
Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Změny programu:
Vzhledem k tomu, že zastupitelka Mgr. Hamzová podala námitky k zápisu ZO ze dne 12.2.2021, iniciovala starostka zařazení tohoto bodu do programu, a to jako bod č. 5.
(Usnesení 0.2/2/2021)
Usnesení: ZO schvaluje zařazení bodu „Námitky k zápisu ZO ze dne 12.2.2021" zastupitelky Mgr. Hamzové, jako bod č. 5 programu.
Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0
Návrh byl přijat.

Starostka poté rekapitulovala hlavní body programu:
1. Odpadové hospodářství
2. Dotace a projekty
3. Žádosti a stížnosti
4. Rozpočtové opatření
5. Námitky k zápisu ZO ze dne 12.2.2021

(Usnesení 0.3/2/2021)
Usnesení: ZO schvaluje program jednání ZO ve výše uvedeném znění.
Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Starostka pokračovala volbou zapisovatele zápisu a navrhla Mgr. Tučkovou Kateřinu.
(Usnesení 0.4/2/2021)
Usnesení: ZO schvaluje zapisovatele zápisu Mgr. Tučkovou Kateřinu.
Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Pokračovala volbou ověřovatelů zápisu a navrhla jako ověřovatele zápisu č. 1 - místostarostku Bc. Plechatou Petru, DiS.
(Usnesení 0.5/2/2021)
Usnesení: ZO schvaluje ověřovatele zápisu č. 1 - místostarostku Bc. Plechatou Petru, DiS.
Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Pokračovala volbou ověřovatele zápisu č. 2 a navrhla zastupitele p. Petra Pichlíka.
(Usnesení 0.6/2/2021)
Usnesení: ZO schvaluje ověřovatele zápisu č. 2 - zastupitele p. Petra Pichlíka.
Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0
Starostka pokračovala v jednání podle schváleného programu.

1. Odpadové hospodářství

Starostka vyzvala zastupitele, aby začali zvažovat nové znění směrnice, které by odráželo legislativní změny z počátku tohoto roku a kladli důraz na úspornost. Konstatovala, že místostarostka již nyní mapuje rozdíly v cenách za tříděný odpad a směsný odpad. Místostarostka připomněla výhody třídění, které se odrážejí v cenách za směsný odpad i v odměnách za tříděný odpad. Požádala občany, aby přistupovali ke třídění odpovědně, připomněla správné zásady třídění. Požádala rovněž občany, aby se ke sběrným nádobám chovali ohleduplně. Informovala o dalších variantách svozu. Starostka konstatovala, že ze strany firmy AVE dosud není k dispozici finální verze dodatků ke smlouvě, zohledňující nové legislativní podmínky. Místostarostka upozornila občany na možnou ztrátu popelnice, která může vzniknout propadnutím popelnice do popelářského vozu. Starostka navrhla zastupitelům, aby do dalšího jednání zvážili možnost samostatného odevzdávání prázdných tonerů, vzhledem k tomu, že občané někdy odevzdávají tonery do plastů, někdy do nebezpečného odpadu.
(Usnesení 1/2/2021)
Usnesení: ZO vzalo na vědomí informaci o aktuálním stavu odpadového hospodářství v obci.
Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

(Usnesení 2/2/2021)
Usnesení: ZO pověřilo místostarostku zajistit podklady pro jednání o nalezení možných úspor v odpadovém hospodářství.
Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Místostarostka ještě upozornila na možnost odevzdání elektroodpadu SDH Plchov a ocenila úpravy prostranství před Hasičskou zbrojnicí.

2. Dotace a projekty
   2.1 Projekt „ČOV"

Starostka informovala o přípravě závěrečné zprávy, seznámila zastupitelstvo se sumou podkladů, které je obec povinna setřídit a následně předložit jako součást závěrečné zprávy. V této souvislosti sdělila, že povinnou součástí závěrečné zprávy je příloha „Plán financování obnovy kanalizace obce Plchov" (viz. Příloha č. 6 – Plán financování obnovy kanalizace obce Plchov), kterou je nutné schválit zastupitelstvem. Dále informovala o vyúčtování služeb firmy Atiking, s.r.o. za předchozí služby, které firma Atiking, s.r.o. poskytovala v průběhu spolupráce na projektu Kanalizace a ČOV obce Plchov od r.2018, až do přechodu do ostrého provozu, dle dohodnutých a provedených služeb a zároveň cenovou nabídku na práce v souvislosti se zpracováním závěrečného vyhodnocení akce, na základě obcí předložených podkladů, včetně zadání do modulu ISKP2014+, jakožto činností nezbytných pro dokončení celého procesu.

Zastupitelstvo se seznámilo se žádostí občanky, p. [redacted], jejíž č.p. bylo historicky zahrnuto do projektu Kanalizace a ČOV obce Plchov a počítalo se u něj s přípojkou, ale v době realizace neměla možnost se připojit. Vzhledem k možné volbě mezi dvěma technicky obtížnými způsoby připojení, předložila starostka komunikaci s firmou KV Engineering, která kanalizaci a ČOV v obci Plchov projektovala (viz. Příloha č. 7 – Komunikace s firmou KV Engineering), o které zastupitelé následně diskutovali. Zastupitelstvo se dále seznámilo se žádostí občana, [redacted] (viz. Příloha č. 8 – Žádost o připojení RD na splaškovou kanalizaci v obci Plchov), který má zájem se připojit. Jeho nemovitost je již připojena, nyní má zájem adaptovat a připojit hospodářskou budovu na svém pozemku a pronajímat ji jako RD. V této souvislosti starostka informovala o jednání s odborným zástupcem provozovatele ČOV Plchov a s příslušnými úřady, vzhledem k objemu odpadních vod, na které je ČOV dimenzována. Technický pracovník obce sdělil, že kaly se vyvážejí 1x/měsíc, pokud by se navýšil počet obyvatel, navýšil by se i počet vývozů, což by ovlivnilo výši stočného, ale také by došlo dříve k opotřebení technologie ČOV. Promítla stanovisko odborného zástupce provozovatele ČOV Plchov, [redacted] (viz. Příloha č. 9 – Stávající kapacita ČOV-stanovisko odborného zástupce provozovatele ČOV Plchov), který upozorňuje na fakt, že projektovaná kapacita ČOV je 200 EO a dojde-li k překročení hodnoty o 5 osob, maximáně však o 10 osob, došlo by tak k neplnění hodnot určených Rozhodnutím, zvýšení nákladů na ČOV, možnému opotřebení technologie, zvýšení tvorby kalu a následnému zvýšení odvozů kalů, což by znamenalo další zvýšení nákladů. Starostka navázala konstatováním, že projekt Kanalizace a ČOV obce Plchov byl postupně realizován od r. 2011, počítal s tehdejším počtem obyvatel a s rezervou. Limity pro kapacitu ČOV jsou nyní na hranici, zbývá již jen malá rezerva. Občanka poukazovala, že nebyly zohledněny pozemky, které byly schváleny v územním plánu v roce 2012. Jednotlivé žádosti s přílohami byly promítány paralelně na plátno. Zastupitelé, seznámení s obsahem žádostí, přistoupili ke schválení usnesení.

(Usnesení 3/2/2021)

Usnesení: ZO schvaluje Plán financování obnovy kanalizace obce Plchov.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

(Usnesení 4/2/2021)

Usnesení: ZO bere na vědomí výše uvedené stanovisko odborného zástupce provozovatele ČOV obce Plchov, [redacted].

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

(Usnesení 5/2/2021)

Usnesení: ZO schvaluje připojení žadatelky, [redacted] na kanalizační řád obce na vlastní náklady.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Zastupitelé se vyjadřovali k druhému žadateli, p. zastupitel Pichlík navrhl limitaci počtu obyvatel adaptovaného objektu, p. zastupitel Richter vyjádřil obavu ze zvýšeného počtu obyvatel, vzhledem ke kapacitě ČOV. Na podnět občanky zareagoval [redacted] který byl v době vzniku projektu Kanalizace a ČOV obce Plchov ve vedení obce. Upozornil, že dotace obdržela obec v návaznosti na počet tehdejších obyvatel. Na soukromé pozemky nebylo možné peníze z dotací získat, MŽP to nedovolilo. Obec by si na větší objem ČOV musela ještě vzít půjčku, ta by však neúměrně zatížila obecní rozpočet. Soukromí majitelé pozemků se v době přípravy projektu na obec neobrátili, aby nabídli prostředky, díky kterým by se objem ČOV mohl posílit. Upozornil, že od roku 2012 se v obci postavily cca 3 nové rodinné domy, počet obyvatel kolísal mezi 165-180 obyvateli, rezerva byla objektivně dostačující. Až v posledních 2 letech došlo k razantnějšímu nárůstu obyvatel. Starostka upozornila, že najít v obci takový prostor, kam by bylo možné stavbu tohoto typu umístit, bylo jistě velmi náročné. Zastupitel p. Pichlík se dotazoval, zda se objekt „karantény ZOO" již připojil. Starostka obce sdělila, že na obec se dosud nikdo v této věci neobrátil.

(Usnesení 6/2/2021)

Usnesení: ZO neschvaluje připojení žadatele [redacted] na kanalizační řád obce.

Pro: 4 Proti: 1 Zdržel se: 0

Zastupitel p. Richter požádal, aby dostal žadatel, [redacted], nejen rozhodnutí, ale i odůvodnění rozhodnutí.
(Usnesení 7/2/2021)
Usnesení: ZO pověřuje starostku, aby předala žadateli, [redacted] rozhodnutí s odůvodněním.
Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Zastupitelé diskutovali o objemu a naplněnosti kapacity ČOV s ohledem na stanovisko odborného zástupce provozovatele ČOV a předpokládaný populační nárůst v již připojených RD.
(Usnesení 8/2/2021)
Usnesení: ZO schvaluje zákaz napojování dalších producentů odpadních vod z důvodu plné kapacity ČOV Plchov.
Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Starostka dále informovala o problému metodiky placení stočného. Obec Plchov aktuálně nemá směrnici, pouze Formulář identifikačních údajů a výpočet stočného. Směrnice může být vytvářena poté, co bude odevzdána Závěrečná zpráva k projektu ČOV, v souladu s dokumentací předloženou SFŽP. V přechodném období je zapotřebí ošetřit postup úhrady stočného v případě, že se občan obce Plchov přestěhuje jinam, kde platí stočné, ale nadále má v obci Plchov trvalé bydliště. Z důvodu absence postupu nemohly být žádosti dvou občanů pro absenci pravidel dosud vyřešené. První žadatel, [redacted] se obrátil na obec v předstihu s dotazem na další postup při hrazení stočného, následně doložil Čestné prohlášení (viz. Příloha č. 10 – Čestné prohlášení) a Nájemní smlouvu (viz. Příloha č. 11 – Nájemní smlouva), prokazující, že jeho syn v novém bydlišti stočné hradí. Dokumenty byly paralelně promítány na plátno.
(Usnesení 9/2/2021)
Usnesení: ZO schvaluje, že se [redacted] i povinnost hradit stočné za svého syna, ruší zpětně ke dni 1.4.2021.
Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Následně informovala o druhém žadateli, [redacted] jehož manželka předložila Formulář identifikačních údajů, dokládající změnu (viz. Příloha č. 12 – Formulář identifikačních údajů), přičemž tento žadatel následně informoval o změně svého bydliště a hrazení stočného v tomto místě (viz. Příloha č. 13 – Informace o změně bydliště). Dokumenty byly paralelně promítány na plátno.
(Usnesení 10/2/2021)
Usnesení: ZO schvaluje, že se [redacted] i povinnost hradit stočné, ruší zpětně ke dni 1.11.2020.
Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Pro další období, do doby vzniku Směrnice navrhla starostka, aby zastupitelstvo obce přijalo nová pravidla, platná ode dne rozhodnutí zastupitelstva tak, že:
(Usnesení 11/2/2021)
Usnesení: ZO schvaluje, že občané obce s trvalým pobytem v obci, kteří doloží, že hradí stočné v místě svého faktického bydliště mimo obec, nejsou povinni hradit stočné od prvého dne měsíce následujícího po měsíci, v němž obci takovou skutečnost prokáží. Za prokázání se považuje nájemní smlouva nebo evidenční list, přičemž na uvedených dokumentech musí být osoba žadatele výslovně uvedena. Tato pravidla se neužijí v případě, že občané nejsou v obci trvale hlášeni;
Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 1

Zastupitelé diskutovali o termínech pro platby.
(Usnesení 12/2/2021)
Usnesení: ZO schvaluje, že osoby, které v obci nemají trvalé bydliště, ale fakticky v obci žijí, jsou povinny hradit stočné od okamžiku, kdy se v obci začnou zdržovat déle, než 1 kalendářní měsíc. Majitel objektu, v němž se dotčená osoba zdržuje, je povinen obci osobu ohlásit bez odkladu.
Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

2.2 Projekt „Rekonstrukce budovy Obecního úřadu"

Starostka informovala o posunu termínu vyhodnocení projektu „Rekonstrukce budovy Obecního úřadu" na 31.5.2021, což doložila otevřením odkazu na stránky MMR, informujícím o změnách termínu stran vyhodnocení evidovaných žádostí.

(Usnesení 13/1/2021)

Usnesení: ZO vzalo na vědomí informaci o stavu projektu „Rekonstrukce budovy Obecního úřadu".

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

2.3 Projekt „Zelený Plchov"

Starostka sdělila, že dotace nebyla poskytnuta. Obec ale nyní i tak připravuje rekonstrukci prostoru za autobusovou zastávkou, a to díky materiálu, který je k dispozici – hlína, která byla obci věnována darem, osivo, které je k dispozici na obci. Popis změn doprovázela promítáním scanu návrhů. Sdělila, že změny budou realizovány brigádně a kdokoliv, kdo by se chtěl přidat k brigádě, bude vítán. Upozornila, že na jaře 2022 bude vypisována dotace, která by mohla na tyto přípravné práce navázat. Poděkovala SDH Plchov za dosavadní brigády na návsi. Také informovala o akci pro děti a dospělé „Hmyzí domky a budky", která se bude konat, jakmile to bude možné, na dvoře OÚ.

(Usnesení 14/1/2021)

Usnesení: ZO vzalo na vědomí informaci o stavu projektu „Zelený Plchov".

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

2.4 Projekt „Obec Plchov - rekonstrukce CAS"

Starostka ocenila [redacted] za trpělivost při opakovaném podávání žádostí o dotaci na rekonstrukci CAS v jeho funkčních obdobích. Shrnula dosavadní postup v tomto roce - zastupitel p. Tuček zajistil správné znění Technických podmínek, tyto starostka podala ke schválení HZS Středočeského kraje a MV ČR, poté spolu s nimi podala žádost o poskytnutí dotace Středočeskému kraji a MV ČR. Místostarostka informovala o obecných změnách v přístupu k technickým podmínkám a realizaci rekonstrukcí CAS, které se mmj odrazily ve změnách cen. Starostka zdůraznila, že aktuálně obec počká, jak se k dotacím vyjádří Středočeský kraj a MV ČR a následně vyčká na finální výši cenových nabídek. Následně se obrátí na Středočeský kraj s žádostí o dodatečnou dotaci, případně bezúročnou půjčku. Teprve poté doporučí zastupitelstvu, aby řádně uvážilo, zda dotaci přijmou, vzhledem k její výši a výši rozpočtu obce. Ve výsledku je možné, že se obec bude nucena dotace vzdát, vzhledem k riziku. Starosta SDH Plchov sdělil, že rekonstrukce CAS budou letos naposled, od příštího roku budou pouze dotace na nové CAS, obě záležitosti jsou finančně nákladné. V případě, že k předání CAS 32 k rekonstrukci dojde, bude pro výjezdy používána CAS 25, kterou obec získala od obce Lešany, a na kterou SDH Plchov přispělo darem.

(Usnesení 15/1/2021)

Usnesení: Zastupitelstvo obce Plchov bere na vědomí informaci, že na rekonstrukci cisternové automobilové stříkačky požádala obec Plchov o dotaci GŘ HZS ČR s názvem „Obec Plchov – rekonstrukce CAS". Dotace ve výši 1 500 000 Kč byla předběžně alokována.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

(Usnesení 16/1/2021)

Usnesení: Zastupitelstvo obce Plchov schvaluje podání žádosti „Obec Plchov – rekonstrukce CAS" o dotaci ve výši 1 000 000 Kč z programu 2021 pro poskytování dotací z rozpočtu Středočeského kraje ze Středočeského Fondu podpory dobrovolných hasičů a složek IZS.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

(Usnesení 17/1/2021)

Usnesení: Zastupitelstvo obce Plchov schvaluje přijetí daru 5.000 Kč, poskytnutého SDH Plchov, za účelem koupě CAS 25 od obce Lešany.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

2.5 Projekt „Tůně"

Starostka sdělila, že geodet vyměřil příslušné parcely obce a výsledky měření byly předány projektantovi. Zároveň probíhá jednání s příslušnými úřady a je připravována textová část projektu.

(Usnesení 18/1/2021)

Usnesení: ZO přijalo informaci o stavu projektu Tůně.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

2.6 Projekt „Naučná stezka se stanovišti a herními, naučnými a fitness prvky"

Starostka informovala o tom, že je možnost získat finanční prostředky na nákup laviček z fondu Rozvoje venkova. Vzhledem k tomu, že lavičky by nemusely být tak finančně nákladné, bylo by možné ze zbytku financovat buď workautové stroje, nebo postupné vybavení prostoru návsi za čekárnou. Dále informovala o možnosti získat dotaci na stromy v obci, informovala, jaké stromy si občané přejí, jaké možnosti nabízí dotace.

(Usnesení 19/1/2021)

Usnesení: Zastupitelstvo schválilo záměr na zpracování podkladů a podání žádosti o dotaci do programu Středočeského Fondu obnovy venkova, pro projekt „Obec Plchov–modernizace veřejného prostranství v obci".

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

(Usnesení 20/1/2021)

Usnesení: Zastupitelstvo schválilo záměr zpracování projektové dokumentace a podání žádosti o dotaci do Národního programu Životní prostředí, případně do AOPK ČR pro projekt „Obec Plchov–nová výsadba stromů v obci".

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

2.7 Projekt „Knihovna"

Starostka informovala o tom, že občané mohou navštěvovat knihovnu již 2x týdně, a to v pondělí a ve středu v 18:00-19:30. Také upozornila na možnost využití nové e-mailové adresy Knihovny pro komunikaci s knihovnou, kterou zajistila místostarostka. Zmínila rovněž možnost do budoucna zkultivovat dvorek OÚ a prostřednictvím dotací vybavit prostory knihovny novým nábytkem, případně postavit depozito.

(Usnesení 21/1/2021)

Usnesení: ZO přijalo informaci o stavu projektu „Knihovna".

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

2.8 Revize hřiště

Starostka informovala o tom, že v návaznosti na revizi hřiště byly provedeny potřebné práce, které uvedly stav Dětského hřiště do souladu s revizní zprávou. Předala slovo zastupiteli p. Richterovi, který popsal provedené práce, zajišťující bezpečnost a zvyšující atraktivitu prostředí. Navrhl také, jaké další úpravy a práce by mohly být v místě provedeny. Starostka upozornila na připravovanou dotaci MMR, která by mohla být na tento záměr využita. Poděkovala SDH Plchov za brigádnické práce a p. zastupiteli Richterovi, který potřebné aktivity organizoval.

(Usnesení 22/1/2021)

Usnesení: ZO přijalo informaci o stavu Dětského hřiště.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

3. Žádosti a stížnosti

3.1 Žádost o pronájem (pacht), pozemku k.č. 338/1, 3 a část pozemku k.č. 338/2 (vymezeno grafickou přílohou), v k.ú. Plchov

Starostka předložila žádost občana (viz. Příloha č. 14 – Žádost o pronájem (pacht), pozemku k.č. 338/1, 3 a část pozemku k.č. 338/2 (vymezeno grafickou přílohou), v k.ú. Plchov), o pronájem pozemku (pacht) k.č. 338/1, 3 a část pozemku k.č. 338/2 (vymezeno grafickou přílohou), v k.ú. Plchov. Žádost, spolu s mapkou, byla paralelně promítána na plátno. Zastupitel, p. Richter, se dotázal, zda by žadatel prostor pravidelně udržoval. Žadatel souhlasil. Starostka uvedla, že v případě odsouhlasení žádosti ZO, se bude postupovat dle platné legislativy.

(Usnesení 23/1/2021)
Usnesení: ZO schvaluje pronájem (pacht), pozemku k.č. 338/1, 3 a část pozemku k.č. 338/2 (vymezeno grafickou přílohou), v k.ú. Plchov a ustano vuje členy Hodnotící komise takto: Bc. Plechatá Petra, DiS, Tučková Kateřina, Mgr., p. Pichlík Petr. .
Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

3.2 Žádost o povolení umístění mysliveckého zařízení
Starostka informovala o žádosti Mysliveckého spolku Záboří – Libovice (viz. Příloha č. 15 – Žádost o povolení umístění mysliveckého zařízení), který má zájem o umístění mysliveckého zařízení (přenosného posedu). Žádost, spolu s mapkou, byla paralelně promítána na plátno.
(Usnesení 24/1/2021)
Usnesení: ZO schvaluje žádost Mysliveckého spolku Záboří – Libovice o umístění mysliveckého zařízení (přenosného posedu).
Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

3.3 Žádost o odstranění nebezpečného stromu, nebo jeho části
Starostka informovala o žádosti o odstranění nebezpečného stromu, nebo jeho části, vzhledem k tomu, že by mohlo dojít k autonehodě (viz. Příloha č. 16 – Žádost o odstranění nebezpečného stromu, nebo jeho části). Žádost byla paralelně promítána na plátno.
(Usnesení 25/1/2021)
Usnesení: ZO schvaluje žádost o odstranění nebezpečného stromu, nebo jeho části a ukládá starostce realizaci této žádosti.
Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

3.4 Žádost o zprůchodnění obecní cesty
Starostka informovala o žádosti o zprůchodnění obecní cesty k lesu nad obcí Plchov zvaný Kejkol a o zajištění zprůchodnění (viz. Příloha č. 17 – Žádost o zprůchodnění obecní cesty). Žádost byla paralelně promítána na plátno. Starostka poděkovala SDH Plchov, že formou brigády zprůchodnili obecní cestu.
(Usnesení 26/1/2021)
Usnesení: ZO bere na vědomí zajištění zprůchodnění obecní cesty k lesu nad obcí Plchov zvaný Kejkol na žádost občana.
Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

3.5 Náměty na zlepšení prostředí v obci
Starostka informovala o námětech na zlepšení prostředí v obci (viz. Příloha č. 18 a 19 – Náměty na zlepšení prostředí v obci) a o částečném zajištění jejich realizace. Žádosti, doplněné fotografiemi, byly paralelně promítány na plátno. Zastupitelé diskutovali o možnostech realizace u dosud nerealizovaných námětů, kupř. přístupu k obchodu, psí extrementy, apod.
(Usnesení 27/1/2021)
Usnesení: ZO bere na vědomí náměty občanů na zlepšení prostředí v obci a zajištění jejich realizace.
Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

3.6 Žádost Spolku kapely Country Pohodáři o prominutí nájmu obce Chýše
Starostka informovala o Žádosti Spolku kapely Country Pohodáři o prominutí nájmu obce Chýše (viz. Příloha č. 20 – Žádost Spolku kapely Country Pohodáři o prominutí nájmu obce Chýše). Žádost a doprovodný e-mail byly paralelně promítány na plátno. Upozornila, že starosta je z titulu své funkce povinen chovat se jako řádný hospodář a dlužné částky vymáhat. Zastupitelé následně diskutovali o možném prominutí nájmu.
(Usnesení 28/1/2021)
Usnesení: ZO neschvaluje žádost Spolku kapely Country Pohodáři o prominutí nájmu obce Chýše.
Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 1

3.7 Projekt „Plchovské procházky"

Starostka informovala o novém projektu „Plchovské procházky". Sdělila, že pravidelně prochází obec a „mapuje" možné nedostatky, nebo příležitosti ke zlepšení. Znalost prostředí je jí rovněž k dobru při psaní dotací. Jakmile to bude možné, nabídne občanům, aby se přidali, ocení náměty pro zlepšení prostředí v obci.

(Usnesení 29/1/2021)

Usnesení: ZO bere na vědomí nový projekt obce „Plchovské procházky".

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

3.8 Stížnost na postup a chování starostky obce Plchov

Zastupitelé se seznámili s obsahem stížnosti občanky ze dne 22.2.2021 (viz. Příloha č. 21 – Stížnost na postup a chování starostky obce Plchov), zaslané dopisem Krajského úřadu Středočeského kraje ze dne 1.3.2021 a po proběhlé diskusi k uvedené problematice přistoupili ke schválení usnesení.

(Usnesení 30/1/2021)

Usnesení: ZO bere na vědomí Stížnost na postup a chování starostky obce Plchov.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

4. Rozpočtové opatření

Starostka předložila Návrh Rozpočtového opatření č. 2/2021 (viz. Příloha č. 22 – Návrh Rozpočtového opatření č. 2/2021).

(Usnesení 31/1/2021)

Usnesení: ZO schvaluje přijetí Rozpočtového opatření č. 2/2021.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

5. Námitky k zápisu z jednání ze dne 12.2.2021

Zastupitelé se shodli, že z námitek k zápisům se budou zaměřovat pouze na projednání změny textu usnesení zastupitelstva, nikoliv textu rozprav. Námitky byly paralelně promítány na plátno (viz. Příloha č. 23 – Námitky k zápisu z jednání ze dne 12.2.2021).

(Usnesení 32/1/2021)

Usnesení: ZO vzalo námitku Mgr. Hamzové na vědomí, nepřijímá námitku a zanechává text původního znění.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

(Usnesení 33/1/2021)

Usnesení: ZO vzalo námitku Mgr. Hamzové na vědomí a ukládá starostce, aby doplnila v prezenční listině svůj podpis.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Diskuse:

Občanka se vymezila proti letáku „Slovo starostky" (viz. Příloha č. 24 – Leták Slovo starostky ze dne 26.4.2021). Ohradila se, že byla v letáku napadena, že prodala svůj soukromý majetek. Starostka doložila promínutím textu letáku, že k osobě občanky nebylo k letáku uvedeno nic. Občanka oponovala, že v letáku uvedené pozemky jsou v jejím vlastnictví, všichni vědí, čí je to majetek. Starostka upozornila, že pozemky vlastní jiný majitel, informace uvedené v letáku byly převzaty z veřejně dostupných zdrojů. Občan se vymezil vůči zabrání obce developery.

Starostka zasedání zastupitelstva ukončila ve 20:49.

Tučková

Mgr. Kateřina Tučková
zapisovatel

Bc. Petra Plechatá, DiS.
ověřovatel zápisu

Petr Pichlík,
ověřovatel zápisu

Přílohy:

Příloha č. 1 – Prezenční listina
Příloha č. 2 – Sdělení zastupitele Ing. Pacholíka
Příloha č. 3 – Nabídka pozemků s výstavbou rodinných domů zveřejněná na www.atens.cz, k 30.6.2020
Příloha č. 4 – Bližší specifikace Nabídky pozemků s výstavbou rodinných domů s mapkou zveřejněná na www.atens.cz
Příloha č. 5 – Dotaz na informaci o obci Plchov zveřejněnou na webu firmy Atens, s.r.o.
Příloha č. 6 – Plán financování obnovy kanalizace obce Plchov
Příloha č. 7 – Komunikace s firmou KV Engineering
Příloha č. 8 – Žádost o připojení RD na splaškovou kanalizaci v obci Plchov
Příloha č. 9 – Stávající kapacita ČOV-stanovisko odborného zástupce provozovatele ČOV Plchov
Příloha č. 10 – Čestné prohlášení
Příloha č. 11 – Nájemní smlouva
Příloha č. 12 – Formulář identifikačních údajů
Příloha č. 13 – Informace o změně bydliště
Příloha č. 14 – Žádost o pronájem (pacht), pozemku k.č. 338/1, 3 a část pozemku k.č. 338/2 (vymezeno grafickou přílohou), v k.ú. Plchov
Příloha č. 15 – Žádost o povolení umístění mysliveckého zařízení
Příloha č. 16 – Žádost o odstranění nebezpečného stromu, nebo jeho části
Příloha č. 17 – Žádost o zprůchodnění obecní cesty
Příloha č. 18 – Námět na zlepšení prostředí v obci
Příloha č. 19 – Námět na zlepšení prostředí v obci
Příloha č. 20 – Žádost Spolku kapely Country Pohodáři o prominutí nájmu obce Chýše
Příloha č. 21 – Stížnost na postup a chování starostky obce Plchov
Příloha č. 22 – Návrh Rozpočtového opatření č. 2/2021
Příloha č. 23 – Námitky k zápisu z jednání ze dne 12.2.2021
Příloha č. 24 – Leták Slovo starostky ze dne 26.4.2021

V Plchově, dne 17.05.2021 Předsedající Petra bez výhrad

Přímí bez výhrad

Tuchová

PŘÍLOHA Č. 1
1 LIST Z 1

JEDNÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE

DNE 7.5.2021

Zastupitelé:

Hamzová Soňa, Mgr. – omluvení

Pacholík Miroslav, Ing. – omluvení

Pichlík Petr

Bc. Plechatá Petra, DiS.

Richter Vlastimil

Tuček Václav

Tučková Kateřina, Mgr.

Hosté:

AVLICKÝ R.

NIESNEROVÁ

PŘÍLOHA Č. 2
1 LIST 7 1

Re: Pozvánka na jednání zastupitelstva obce Plchov, dne 07.05.2021

Odesilatel: "Miroslav Pacholík" <miroslav.pacholik@gmail.com> 05/03/21 16:22
Příjemce: obec <obec@plchov.cz>
Kopie: "Soňa Hamzová" <sona_junova@seznam.cz>, uklid.pichlik <uklid.pichlik@email.cz>, "Petra Zamrazilová Plechatá" <petra.zamrazilova@seznam.cz>, "Místostarosta Plchov" <mistostarosta@plchov.cz>, "vaclav tucek" <vaclavtucek@seznam.cz>, katerina.tuckova.pl@seznam.cz

---

Dobrý den paní starostko,
musím zareagovat na informace uvedené v letáku "PLCHOV, NÁŠ DOMOV - slovo starostky", konkrétně na inzerci na prodej obecních pozemků na stránkách www.atens.cz. Z uvedených informací bohužel není zřejmé téměř nic. Abychom předešli možným spekulacím, rád bych Vás i ostatní zastupitelé seznámil se svým pohledem na uvedený inzerát. **V žádném případě nebyl inzerát ani schválen, ani žádnou formou objednán obcí za mého vedení!** Motivaci tohoto jednání neznám, nicméně to v tomto kontextu může působit jako podvodné jednání. V takovém případě je na místě zvážit podání trestního oznámení. Zároveň bych pro úplnost dodal, že jakákoliv kupní smlouva bez předchozího schválení ZO by byla samozřejmě neplatná. V návaznosti na rozhodnutí ZO o odložení záměru případného zasíťování a prodeje uvedených obecních pozemků jsem za obec dále nepodnikal žádné další kroky. Je škoda, že jste mě před zveřejněním této informace nepožádala o stanovisko (zřejmě se to nehodilo), protože by naši občané nemuseli být informováni značně zavádějícími informacemi.

Dále bych rád připomněl, že jste byla seznámena s nutností dořešit závazky zmiňovaného pana Kýzla vůči naší obci. Jednalo se o návrh knihy a kroky ohledně legalizace "Chýše". V obou případech byly vyplaceny zálohy a zastupitelé zatím nebyly informováni, jakým způsobem (pokud jste danou situaci vůbec řešila) jste pokračovala v řešení vymáhání závazků ve prospěch obce.

Rád bych požádal o zveřejnění tohoto emailu i v rámci jednání následujícího jednání ZO.
Děkuji.
S pozdravem
Miroslav Pacholík

pá 30. 4. 2021 v 21:36 odesílatel obec <obec@plchov.cz> napsal:

> Vážené kolegyně, vážení kolegové,
>
> zasílám Vám "Pozvánku na jednání zastupitelstva obce Plchov, dne 07.05.2021", které se bude konat v 18h, v sále Hasičské zbrojnice.
>
> S pozdravem
>
> Kateřina Tučková, Mgr.
>
> starostka obce Plchov
>
> Mgr. Tučková Kateřina
> starostka obce Plchov

PŘÍLOHA č. 3
1 LIST Z 1

zpečeno | atens.cz

ATENS s.r.o.

ÚVOD ATENS DŘEVOSTAVBY PROJEKTOVÁNÍ A INŽENÝRSKÁ ČINNOST NOVINKY KONTAKTY

ATENS s.r.o.

ADRESA

Litoměřická 35
403 23 Velké Březno

TELEFON

+420 606 357 335

EMAIL

atens@atens.cz

IČO

03780163

DIČ

CZ03780163

ID DATOVÉ SCHRÁNKY

8j8wtmc

Menu

- O nás
- Dřevostavby
- Projektování a inženýrská činnost
- Kontakty

Poslední novinky

2.6.2019
Výstava dům 2019

30.6.2019
Nabídka pozemků s výstavbou rodinných domů

30.6.2019
Realizované studie

Katalog domů

Připravujeme ⟶

PŘÍLOHA č. 4
1 LIST Z 1

ezpečeno | atens.cz/pozemky-s-vystavbou-rd

ATENS s.r.o.

ÚVOD ATENS DŘEVOSTAVBY PROJEKTOVÁNÍ A INŽENÝRSKÁ ČINNOST NOVINKY KONTAK

POPIS

Lokace
PLCHOV okr. Kladno

Stav
zahájen prodej

Konzultace
[redacted]

PŘÍLOHA č. 5,
1 LIST 1

OBEC PLCHOV

zastoupená
OBECNÍM ÚŘADEM PLCHOV

Plchov č.p. 64, 273 75 Třebíz, okres Kladno

telefon/fax: 312 579 526 Email: starosta.plchov@gmail.com IČO: 640 573
č.ú. 27323-141/0100 KB www.plchov.cz DIČ: CZ – 00640 573

Atens, s.r.o.
Litoměřická 35
403 23 Velké Březno.

V Plchově dne 28. 04. 2021

Věc: Dotaz na informaci o obci Plchov, zveřejněnou na webu fy Atens, s.r.o.

Vážení zástupci firmy Atens, s.r.o.,

na základě upozornění občana jsem zaznamenala na Vašich webových stránkách www.atens.cz informaci o prodeji obecních pozemků v obci Plchov. Tuto informaci, která se nezakládá na pravdě, jsem si uložila.

Žádám Vás tímto o sdělení, na základě jaké smlouvy, či objednávky, došlo k uveřejnění výše uvedené informace na Vašich stránkách, a to ode dne 30.6.2019. A dále Vás žádám o zaslání těchto dokumentů naší obci.

OBEC PLCHOV
273 75 TŘEBÍZ
okres Kladno
tel.: 312 579 526

Mgr. Kateřina Tučková
starostka obce Plchov

PŘÍLOHA č. 6,
1 LIST ZE 2

PLÁN FINANCOVÁNÍ OBNOVY KANALIZACE OBCE PLCHOV

dle přílohy č. 18 k vyhlášce č. 428/2001 Sb. provádějící zákon č. 274/2001 Sb. v platném znění

Plán financování obnovy kanalizace se aktualizuje nejpozději po 5 letech od jeho zpracování.

1. Vlastník kanalizace

Obec Plchov
Plchov 64
273 75 Třebíz
IČ: 00640573
DIČ: CZ00640573
Statutární zástupce: Mgr. Kateřina Tučková

2. Provozovatel kanalizace

Obec Plchov
Plchov 64
273 75 Třebíz
IČ: 00640573
DIČ: CZ00640573
Statutární zástupce: Mgr. Kateřina Tučková

3. Míra odpovědnosti za obnovu majetku kanalizací vyplývající ze smluv

Odpovědnost za obnovu má vlastník Obec Plchov

4. Tabulka plánu financování obnovy kanalizací

Finanční prostředky na obnovu kanalizací je v příloze č.1

5. Údaje k vyplněné tabulce dle přílohy č. 1

Ve sloupci 2 je majetek rozdělen podle skupin pro vybrané údaje majetkové evidence.

Ve sloupci 3 jsou uvedeny celkové hodnoty majetku k 31. 12. 2020.

Ve sloupci 6 je délka potrubí vybrané skupiny v km.

PŘÍLOHA Č. 6,
2 LIST ZE 2

V závěrečné části tabulky jsou vypočteny finanční prostředky na obnovu kanalizace na dalších 10 let.

6. Komentář

Teoretická životnost vodohospodářských zařízení:

Kanalizační síť:

Beton prostý	50 let
PVC, PE, SKL., PP	60 let
Žb. Beton s výstelkou	60 let
Vícevrstvý PE-TS, PP	90 let
Tvárná litina	90 let
Kamenina	100 let
Zděné stoky, štoly	110 let

Čistírna odpadních vod:

Stavební objekt, konstrukce	80 let
Čerpadla, dmýchadla	15 let
Ostatní technologie	30 let

Ve finančních prostředcích na obnovu nejsou navrženy investiční prostředky zvyšující kapacitu. Finanční prostředky na obnovu VH infrastruktury budou generovány ze stočného.
Při zajištění investic zvyšujících kapacitu bude Obec Plchov využívat dotací a v případě nutnosti úvěrů.

7. Schválení plánu financování obnovy kanalizace

Tento plán byl schválen Zastupitelstvem Obce Plchov dne usnesením č.

8. Doklad k realizaci plánu financování obnovy kanalizace

V Plchově dne

Mgr. Kateřina Tučková, starostka obce

PŘÍLOHA č. 7
1 LIST ZE 3

From: starosta <starosta@plchov.cz>
Sent: Wednesday, April 28, 2021 9:54 PM
To: info@kveng.cz; prskavec@kveng.cz
Subject: Obec Plchov pro KV Engineering Karlovy Vary - Dotaz k dodatečnému připojení občana ke kanalizačnímu řádu obce

Vážení zástupci firmy KV Engineering, spol. s.r.o.,

návazně na předchozí telefonický hovor před časem, se na Vás obracím s písemným dotazem stran dotazu našeho občana, který má zájem dodatečně se připojit na kanalizační síť v naší obci.

Pan projektant, Ing. Prskavec, navrhoval pro obec Plchov stavbu ČOV a Kanalizace. V době realizace se obyvatelé domu [redacted] nemohli ze závažných osobních důvodů připojit.

Nyní mají zájem připojení realizovat. Vzhledem k tomu, že jejich dům stojí na rohu, mají 2 možnosti

- buď připojení na gravitační větev, přičemž takřka naproti ústí gravitační větev na dvoře Obecního úřadu do jímky,

- nebo připojení na tlakovou větev, což je směrem na náves.

Dovoluji si Vás požádat o zaslání návrhu vhodného řešení v co nejkratší době.

V případě potřeby jsem Vám k dispozici na tomto e-mailu, nebo na mobilu: 732 601 387.

Hezký den a děkujeme za spolupráci.

Kateřina Tučková, Mgr.

starostka obce Plchov

PŘÍLOHA Č.7
2 LIST ZE 3

Re: Obec Plchov pro KV Engineering Karlovy Vary - Dotaz k dodatečnému připojení občana ke kanalizačnímu řádu obce

Odesilatel: "Blanka Andreovska KVENG" <andreovska@kveng.cz> 04/29/21 11:14
Příjemce: starosta <starosta@plchov.cz>
Přílohy: NAVRH CP.4.pdf (297 kB);

Dobrý den paní starostko,

jsou dvě možnosti napojení:
- na gravitační větvi byla vysazena odbočka na gravitační stoce A2-1, která je v komunikaci a je zaslepena. V místě kde je odbočka má kanalizace dno 1,64m. Podél této komunikace vede dešťová kanalizace, kterou by bylo potřeba vykřižit a jít pod dešťovou kanalizací.
- na tlakovou větev A, umístění DČSOV bude na pozemku vlastníka . Přes navrtávací pas by se provedla odbočka pro tlakovou přípojku PE 40.

Která z těchto variant je lepší v tuto chvíli nevíme. Nemáme zaměření na pozemku [redacted], a ani nevíme kde je umístěný septik a kudy do něj vedou odpadní vody z objektu.
Ale pokud již máte nové povrchy na silnici p.p.č.884/1, tak gravitační připojení přes tuto silnici by bylo překopem, a není jisté zda Vás tam správce komunikace Středočeský kraj pustí.

S pozdravem,

Ing. Blanka Greta Andreovská

KV engineering spol. s r.o.
Závodu míru 584/7
360 17 Karlovy Vary - Stará Role
Tel.: 739 855 407

From: prskavec@kveng.cz .
Sent: Thursday, April 29, 2021 8:27 AM
To: Andreovska KVENG
Subject: FW: Obec Plchov pro KV Engineering Karlovy Vary - Dotaz k dodatečnému připojení občana ke kanalizačnímu řádu obce

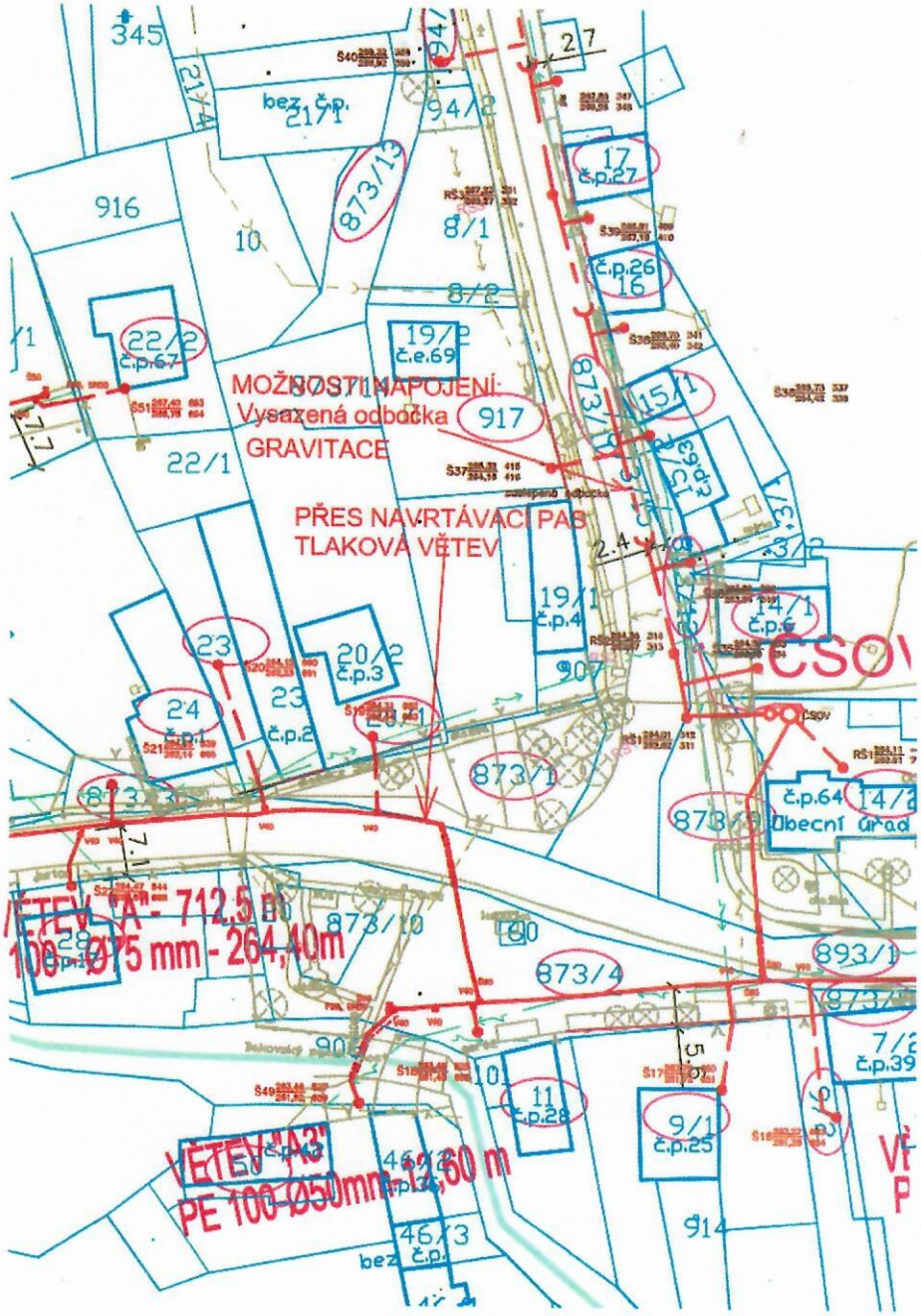
František Prskavec

projektant vodohospodářských staveb

KV engineering spol. s r.o. Závodu míru 584/7, 360 17 Karlovy Vary - Stará Role

telefon: 353447914, fax: 353447929, mobil: 604441329, email prskavec@kveng.cz, internetové stránky www.kveng.cz

PŘÍLOHA Č.7
3 LIST ZE 3



PŘÍLOHA Č.8
1 LIST ZE 4

Žádost o pripojení RD na spl. kanal. v obci Plchov

Odesilatel: [redacted] 04/08/21 08:09
Příjemce: obec@plchov.cz
Přílohy: Bud. kanal. přípojka RD Plchov [redacted].pdf (791,7 kB); Email komunikace [redacted]x KVEng s.r.o. 7.4.2021.pdf (32,8 kB); Zadost o pripojeni kanalizace RD Plchov, 7.4.2021 [redacted].pdf (311,5 kB);

Dobrý den,
vážená paní starostko,
zasílám žádost o připojení RD na místní splaškovou kanalizaci v naší obci.
V emailové komunikaci, kterou jsem měl s projekční firmou nemá tato problém s kapacitou v systému.

Přikladám zákres také o zamýšleném připojení na hlavní kanalizační řád, kde přípojka je uvažována mimo kritická místa možného sesuvu terénu(tedy v malém spádu).
Prosím o odb. posouzení provozovatele čističky v naší obci zda bude možné RD připojit na kanal. řád.

Pozn. pokud bude nutné žádost zaslat písemně provedu či podám obratem.

Děkuji, s pozdravem [redacted]

PŘÍLOHA č.8
Z ASJZE 4

Adresát:
Obec Plchov
k rukám starostovi Mgr. Tučkové
Plchov č.p. 64
273 75 Plchov

Stavebník:
[redacted]
Plchov č.p. [redacted]
273 75 Plchov

Plchov, 7.4.2021

Věc: Žádost o vyjádření pro účely povolení stavby

Žádám Vás o vyjádření pro účely povolení stavby: „Stavební úpravy, změna užívání hosp. budovy na rodinný dům, pozemek [redacted] k.ú. Plchov" ve východní části pozemku, v přímé blízkosti p.č. [redacted] (čísla pozemků jsou uváděny aktuálně) a o souhlas s připojením na místní kanalizaci vybudovanou v rámci výstavby inž. sítí v území.

Příloha č. 1 - katastrální mapa(skica) s označením objektu a uvažovaným připojením
Příloha č. 2 – vyjádření ke kapacitě kanal. systému od fa KVEng s.r.o.

S pozdravem

[redacted]

ADAPTACE HOSPOD. BUDOVY NA RD.

RD PLCHOV 6.4.2021

PŘÍLOHA Č. 8
3 LISTŽE 4

PŘÍLOHA č. 8
44ST ZE 4

Emailová komunikace [redacted] x KVEng s.r.o.(ing. Andreovská):

Dobrý den,
zde odpovím na Vaše otázky.
Především upozorňuji na to, že by jste se měl v obou případech obrátit na provozovatele kanalizace a ten Vám zodpoví dotazy ohledně možnosti napojení - za jakých podmínek je to možné.

1. Z našeho pohledu projektanta je možné se kapacitně napojit na tlakovou větev.
2. Na tuto otázku Vám odpoví ing.Sedláček co provozuje v obci Plchov kanalizaci.

S přátelským pozdravem

Ing. Blanka Greta Andreovská

KV engineering spol. s r.o.
Závodu míru 584/7
360 17 Karlovy Vary - Stará Role
Tel.: 739 855 407
-----Původní zpráva----- From: [redacted]
Sent: Tuesday, April 06, 2021 11:33 AM
To: andreovska@kveng.cz
Subject: Bud. kanal. přípojka RD Plchov [redacted]

Dobrý den paní Andreovská,
chtěl bych tímto navázat na tel. hovor a zeptat se touto cestou.

Uvažujeme hospodářskou budovu adaptovat na RD.
Otázky jsou tedy dvě a to prosté:
1. zda je možné a jsou dostatečné kapacity na připojení do tlakové kanalizace zeleně vyznačeného objektu v příloze.
2. a také, zda je teď v tuto chvilku dostatečná kapacita po přijení v naší čističce obce Plchov.

Chtěl bych tímto požádat o vaše odborné posouzení a názor.

Děkuji, spozdravem [redacted]

PŘÍLOHA Č. 9
1 LIST 2 1

zpráva

Odesilatel: [redacted]
Příjemce: starosta <starosta@plchov.cz>

05/06/21 17:02

Vážená paní starostko,
chtěl bych Vás seznámit se situací na ČOV. Projektovaná kapacita ČOV je 200 EO, dojde-li k překročení této hodnoty o 5 osob, maximálně však o 10 osob, ČOV bude
pracovat dále dle Rozhodnutí Vodoprávního úřadu.
Další navýšení počtu obyvatel připojených na ČOV by ale znamenalo neplnění hodnot určených Rozhodnutím a také zvýšené náklady na provoz ČOV. Jednalo by se především o vyšší spotřebu el. energie pro dmychadla a jejich rychlejší opotřebení. Tvorba kalu by se zvýšila. Tím naroste množství odvozů kalu k dalšímu zpracování na ČOV Louny. Zpracování kalu přináší také zvýšené náklady
Proto Vás v předstihu o této situaci, která by mohla nastat, informuji.

S pozdravem

[redacted]

PŘÍLOHA Č. 10
1 LIST Z 1

Čestné prohlášení

Já níže uvedený, čestně prohlašuji, že můj syn [redacted] nar. [redacted] od 1.4.2021 nebydlí na adrese Plchov [redacted] Od výše uvedeného datu bydlí na adrese [redacted] viz. nájemní smlouva.

[redacted]
nar. [redacted]
bytem: Plchov [redacted]
tel.: [redacted]

S pozdravem
[redacted]

PŘÍLOHA č. 11
1 LIST ZE 4

Nájemní smlouva

SMLUVNÍ STRANY:

PRONAJÍMATEL
jméno a příjmení: [redacted]
nar. [redacted] nar. [redacted]
doručovací adresa: [redacted]
mail: [redacted]
tel: [redacted]

a

NÁJEMCE
jméno a příjmení: [redacted]
nar. [redacted]
doručovací adresa: [redacted]
mail: [redacted]
tel: [redacted]

uzavírají v souladu se zák.č. 89/2012 Sb. tuto
smlouvu o nájmu bytu

I.

Pronajímatel přenechává nájemci do užívání na dobu určitou a to od 1.4. 2021 do 31.3. 2022 bytovou jednotku [redacted] (dále jen „byt", nebo „nemovitost"), o velikosti [redacted] nacházející se v bytovém domě na adrese [redacted] sestávající [redacted] Stav bytu a zařízení bude potvrzen v předávacím protokolu. Byt má samostatné měřiče energií (studená voda, teplá voda, elektřina a teplo). Stavy a čísla měřičů energií budou rovněž uvedeny v předávacím protokolu k datu předání bytu nájemci.

II.

Nájemce tímto na základě prohlídky předmětu nájmu uskutečněné před uzavřením této smlouvy ve smyslu ustanovení § 2243 o.z. prohlašuje, že předmět nájmu je čistý a v dobrém stavu, a proto jej považuje za plně způsobilý k nastěhování, obývání a řádnému užívání. Stav výše uvedených prostor, rozsah jejich zařízení a vybavení je nájemci znám a je s ním srozuměn a bude po skončení nájemního vztahu nájemcem uveden do původního stavu včetně závěrečného úklidu.

PŘÍLOHA č. 11
2 LIST ZE 4

III.

Nájemné se sjednává ve výši [redacted] Kč měsíčně a je splatné nájemcem do 15. dne za příslušný měsíc, tj. vždy nejpozději do 15. dne měsíce, za které je nájemné placeno a to vyjma měsíce duben 2021, kdy je Nájemce povinen do 15.3. 2021 uhradit splátku nájemného a záloh na provoz bytu za měsíc duben 2021 v celkové výši [redacted]

Nájemce je povinen platit pronajímateli vedle nájemného měsíční zálohy na úhradu nákladů za služby spojené s užíváním bytu a další plnění poskytovaná pronajímatelem v souvislosti s nájmem bytu (dále také jako „zálohy na provoz bytu") dle rozpisu záloh a to ve výši [redacted] měsíčně. Nájemce si převede smlouvu o dodávce elektřiny na sebe.

Splátky nájemného a záloh na provoz bytu v celkové výši [redacted] Kč měsíčně budou poukazovány na běžný účet Pronajímatele [redacted] vedený u [redacted]

Spolubydlící Nájemce je [redacted] Další spolubydlící je možný pouze s písemným souhlasem Pronajímatele. Náklady spojené s chodem bytu jsou zahrnuté v měsíčním nájmu. Nájemce je povinen v případě užívání hradit všechny zákonem stanovené poplatky. Tyto poplatky nejsou zahrnuté v nájmu.

Nájemce je povinen nejpozději do dne 31.3. 2021 uhradit jistotu ve výši [redacted] jako zajištění splnění převzatých povinností nájemce. V případě ukončení nájmu bude částka představující tzv. „jistotu" po eventuálním snížení o dlužné nájemné, nebo o hodnotu poškození pronajaté věci vrácena nájemci nejpozději do 30. dnů ode dne skončení nájemního poměru mezi smluvními stranami.

Nájem skončí uplynutím doby, na kterou je sjednán, zánikem předmětu nájmu, nebo výpovědí dle zákona č. 89/2012 Sb. Nájemce se zavazuje předmět nájmu vyklidit a vyklizený předat pronajímateli, nejpozději v poslední den platnosti této smlouvy, případně v den jejího zrušení. Nájemce je povinen předat předmět nájmu v řádném stavu a čistý s přihlédnutím k běžnému opotřebení. V případě potřeby jej na vlastní náklady uvede do původního stavu.

Pokud nájemce zjistí vznik havárie je povinen zabránit šíření škod a vznik havárie nahlásit pronajímateli. Jedna sada klíčů od pronajímaných prostor nájemce a pronajímatel zapečetí do obálky pro případ, nutného zásahu pronajímatele za účelem zamezení, nebo omezení vzniku škod v pronajatých prostorách za nepřítomnosti nájemce. Obálka bude uložena u pronajímatele.

IV.

Nájemce se zavazuje dodržovat ustanovení zákona týkající se zvláštních ustanovení o nájmu bytu. Drobné opravy v prostorách spojené s jejich užíváním a náklady spojené s běžnou údržbou hradí nájemce.

Nájemce se zavazuje:

a) udržovat prostory uvedené v Čl. I. této smlouvy i ostatní společná zařízení a prostory nájemcem užívané v bytě a bytovém domě v čistém stavu a v náležitém pořádku.

b) zdržet se při provozování pronajatého bytu nadměrného hluku, zápachu či jiného

PŘÍLOHA č. 11
3 LIST ZE 4

obtěžování nad rámec obvyklých zvyklostí ve vztahu k ostatním uživatelům prostor v předmětné nemovitosti a dodržovat právní předpisy v oblasti protipožární prevence, bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí.

V.

Pronajímatel je povinen přenechat pronajaté prostory nájemci ve stavu způsobilém ke smluvnímu užívání. Pronajímatel má právo k prohlídce pronajímaných prostor minimálně jednou měsíčně po předchozím upozornění nájemce. V celém bytě je zakázáno kouřit.

VI.

Tato smlouva je uzavřena na dobu určitou uvedenou v článku I. Ke dni zániku smlouvy je nájemce povinen prostory vyklidit a vyklizené je odevzdat pronajímateli, a to se vším vybavením a zařízením ve stavu, v jakém jej převzal s přihlédnutím k běžnému opotřebení. V případě zvýšeného opotřebení uhradí nájemce pronajímateli způsobené škody.

Tuto smlouvu je možno prodloužit vzájemnou dohodou smluvních stran, a to vždy pouze na dobu určitou. Tuto smlouvu může nájemce i pronajímatel kdykoliv vypovědět písemnou výpovědí dle zákona č. 89/2012 Sb. Smluvní strany sjednávají, že písemnosti si budou doručovat doporučeně na doručovací adresy uvedené v této smlouvě prostřednictví pošty s tím, že za okamžik doručení se považuje pátý den poté, co byla písemnost doporučeně odeslána smluvní straně na doručovací adresu uvedenou v této rezervační smlouvě, nebude-li okamžik doručení prokázán dříve. Za doručení se považuje též odmítnutí převzetí zásilky.

VII.

Nájemní vztah založený touto smlouvou se sjednává na dobu určitou od odevzdání bytu nájemci na 1 rok s možností prodloužení po písemné dohodě obou smluvních stran uzavřené nejpozději 60 dnů před uplynutím doby nájmu. Pronajímatel je oprávněn zvýšit nájemné o výši inflace za předchozí kalendářní rok, vyhlášené Českým statistickým úřadem.

Skutečná výše záloh za jednotlivé služby (vodné, stočné, teplá voda, teplo a služby, elektřina za společné prostory) se zúčtuje vždy dle faktur nebo vyúčtování doručených od příslušného dodavatele. Pronajímatel je povinen vrátit nájemci případné přeplatky uhrazené nájemcem na poplatcích nejpozději do patnácti (15) pracovních dnů po připsání přeplatku na účet, a přeplatek na zálohách nejpozději do patnácti (15) pracovních dnů po jejich vyúčtování na účet nájemce [redacted] vedený v [redacted] a.s. Nájemce je naopak povinen uhradit veškeré nedoplatky vzniklé na poplatcích či zálohách, a to do patnácti (15) dnů od předložení vyúčtování na účet pronajímatele [redacted] vedený u [redacted]

Nezaplatí-li nájemce nájemné nebo částku odpovídající výši poplatků do deseti dnů po stanoveném termínu, je povinen zaplatit úrok z prodlení - 3 %, jehož výše je stanovena obecně závazným právním předpisem. Nájemce je povinen oznámit pronajímateli skutečnosti rozhodné pro případnou změnu sjednaného nájemného a výši poplatků (např. při pronajímatelem odsouhlasené změně počtu bydlících osob), a to nejpozději do 15 dnů od jejich vzniku. Změní-li se skutečnosti rozhodné pro případnou změnu sjednaného nájemného či poplatků, změní se jejich výše od prvého dne měsíce následujícího po změně těchto skutečností. O nové výši nájemného/poplatků bude sepsán dodatek k této smlouvě. Dále je nájemce povinen dodržovat domovní řád, bezpečnostní a jiné předpisy spojené s užíváním bytu a společných prostor, se kterými

PŘÍLOHA č. 11
4 LIST ZE 4

ho pronajímatel řádně seznámil.

Nájemce je povinen po předchozí domluvě umožnit pronajímateli nebo jím pověřené osobě, aby provedl instalaci a údržbu zařízení pro měření a regulaci tepla, teplé a studené vody, jakož i odpočet naměřených hodnot. Stejně je povinen umožnit přístup k dalším technickým zařízením, pokud jsou součástí bytu a patří pronajímateli. Nájemce je povinen provést na pokyn pronajímatele odečty měřidel spotřeby vody a energií za účelem jejich vyúčtování. Správnost těchto odečtů je pronajímatel oprávněn zkontrolovat. Naměřené hodnoty nájemce sdělí písemně pronajímateli. Nájemce je povinen odstranit závady a poškození, které způsobil v domě sám nebo ti, kdo s ním bydlí.

Výpovědní lhůta činí 3 měsíce a v případě výpovědi pro zvlášť závažné porušení povinností nájemce je výpověď bez výpovědní doby.

Za zvlášť závažné porušení povinností nájemce, která zakládá důvod k výpovědi bez výpovědní doby, se považuje zejména neplacení nájemného, poplatků či záloh, poškozování domu nebo bytu závažným nebo nenapravitelným způsobem, působení závažných škod nebo obtíží pronajímateli nebo osobám, které v domě bydlí.

VIII.

Vznikne-li nájemci škoda způsobená pronajímatelem, hradí tuto škodu pronajímatel. Vznikne-li pronajímateli škoda způsobená nájemcem nebo těmi, kteří s ním výše uvedené prostory užívají, hradí tuto škodu nájemce. Nájemce nesmí v prostorách provádět stavební úpravy či jinou podstatnou změnu, a to včetně vrtání děr do stěn a stropů. Pokud tato smlouva nestanoví jinak, platí o právech a povinnostech pronajímatele a nájemce vyplývající z poměrů o nájmu příslušná ustanovení zákona číslo 89/2012 Sb. a předpisů provádějících a doplňujících. Po skončení nájmu nemá nájemce nárok a právo na poskytnutí náhradního bytu či jiného ubytování. Dodatky k této smlouvě musí mít písemnou formu.

Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu a účinnosti dnem 1.4. 2021. V případě, že nedojde k uvolnění a k předání bytu dne 1.4. 2021, tato nájemní smlouva pozbývá platnosti. Stejně tak nájemní smlouva pozbývá platnosti pokud do dne 31.3. 2021 nedojde ze strany nájemce k úhradě jistoty ve výš[redacted]Kč a do 15.3. 2021 nedojde ze strany Nájemce k úhradě splátky nájemného a záloh na provoz bytu za měsíc duben 2021 v celkové výši[redacted]

Tato smlouva je vypracována ve dvou vyhotoveních, přičemž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení. Smluvní strany si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují vlastními podpisy.

Ve Slaném dne 26.1.2021

[redacted]
.....
pronajímatel

[redacted]
.....
nájemce

PŘÍLOHA Č. 12
LIST Č. 1

FORMULÁŘ IDENTIFIKAČNÍCH ÚDAJŮ

dodatek ke smlouvě o odvádění a čištění odpadních vod

PRO OBČANY:

Odběratel – vlastník připojené nemovitosti	
[redacted]	
Adresa nemovitosti	
PLCHOV	**Č.p.** [redacted]
Adresa trvalého bydliště (je-li odlišná od adresy nemovitosti)	
Kontaktní spojení (telefon, e-mail)	
[redacted] / [redacted]	
Celkový počet osob, které jsou povinny platit stočné*	2
- z toho s trvalým pobytem v obci / doba, po kterou je objekt užíván v měsících	2
1. [redacted]	
2. [redacted]	
3.	
4.	
5.	
6.	
7.	
8.	
- z toho s trvalým pobytem mimo obec / doba, po kterou je objekt užíván v měsících	
1.	
2.	
3.	
4.	

**Stočné hradí jednak osoby v obci trvale hlášené, ale i osoby, které zde nemají trvalý pobyt, ale dům či byt obývají. Osoby, které mají v obci hlášený trvalý pobyt a přesto se zde více jak 3 měsíce nezdržují, mohou být od placení stočného osvobozeni, pokud tuto skutečnost prokazatelně doloží obecnímu úřadu, který si vyhrazuje ve sporných případech rozhodnout.*

Ohlášení změny v uvedených údajích oznamte nejpozději ve lhůtě 15 dní od doby, kde ke změně došlo!

Svým podpisem stvrzuji pravdivost všech uvedených údajů a souhlasím se zpracováním osobních údajů ve smyslu zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, uvedených v tomto formuláři.

Vlastník/provozovatel kanalizace se zavazuje neposkytnout tyto údaje žádné třetí osobě s výjimkou plnění povinností uložených právními předpisy.

V Plchově dne 27.11.2012

[redacted]

.....

podpis odběratele

PŘÍLOHA Č.13
1 LIST Ž 1

[redacted], upřesnění počtu osob na adrese Plchov[redacted]

Odesilatel: [redacted]
Příjemce: "Obec Plchov" <obec@plchov.cz> 01/21/21 14:22
Kopie: "Katka Krasická Tučková" <katerina.krasicka@seznam.cz>, "Petra Zamrazilová Plechatá" <Petra.Zamrazilova@seznam.cz>, starosta <starosta@plchov.cz>

Dobrý den,
[redacted]

Zároveň bych rád doplnil informaci zaslanou manželkou [redacted] ohledně upřesnění počtu osob aktuálně žijících na adrese Plchov[redacted] s ohledem na platby za kanalizaci.
Osobně od 1.11.2020 působím na jiné adrese, kde prokazatelně hradím poplatky za kanalizaci. Z tohoto důvodu nepředpokládám, že by v letošním roce byla platba za moji osobu vyžadována.

[redacted]

Děkuji.
[redacted]

po 18. 1. 2021 v 12:53 odesílate[redacted] napsal:
Dobrý den,
[redacted]

Děkuji.
[redacted]

PŘÍLOHA Č. 14
1 LIST ZE 2

Obecní úřad
Oběecní zastupitestvo
Plchov 64
27375 Třebíz

V Plchově , dne 28.04.2021

Věc: Pronájem (pacht) pozemků č. 338/1, 3 a část pozemku č. 338/2 (vymezeno grafockou přílohou)

Vážení zastupitelé,

Obracím se na Vás s žádostí o možnost užívání pozemku (pacht) č. 338/1, 3 a část pozemku č. 338/2 (vymezeno grafickou přílohou) na dobu neurčitou. Tuto plochu navrhuji udržovat - z vlsstních zdrojů osívat a nsledně sekat trávu na seno.

Za úžívání nabízím částku 50 ,- Kč ročně

Prohlašuji, že v případě kladného vyřízení mé žádosti se budu o tyto pozemky řádně starat.

Za kladné vyřízení mé žádosti děkuji

[redacted]

Plchov[redacted]

273 75 pošta Třebíz

Příloha: Plán vyznačených pozemků k pachtu (grafická karta)

PŘÍLOHA č. 14
2 LIST ZE 2

PŘÍLOHA Č. 15
1 LIST ZE 3

Žádost o povolení umístění mysliveckého zařízení

Odesilatel: [redacted]
Příjemce: obec@plchov.cz
Přílohy: 287D1802-E71C-4E76-9010-EED6F1033FBB.png (85,4 kB); EA034A2F-7043-4CAE-A8C1-B394789E23C9.png (1,2 MB);

04/26/21 20:42

Dobrý večer,

na základě ustanovení zákona o Myslivosti č. 499/2001 Sb. §9 ods. 2, žádám o povolení umístění mysliveckého zařízení (přenosného posedu) na pozemek parcelní číslo 898, LV 10001 (katastrální území Plchov 721816, obec Plchov 564125) na dobu od 1.5.2021 do 31.8.2021 z důvodu výkonu práva myslivosti (snižování stavů zvěře).

V příloze zasílám mapu výše uvedeného pozemku.

Děkuji.

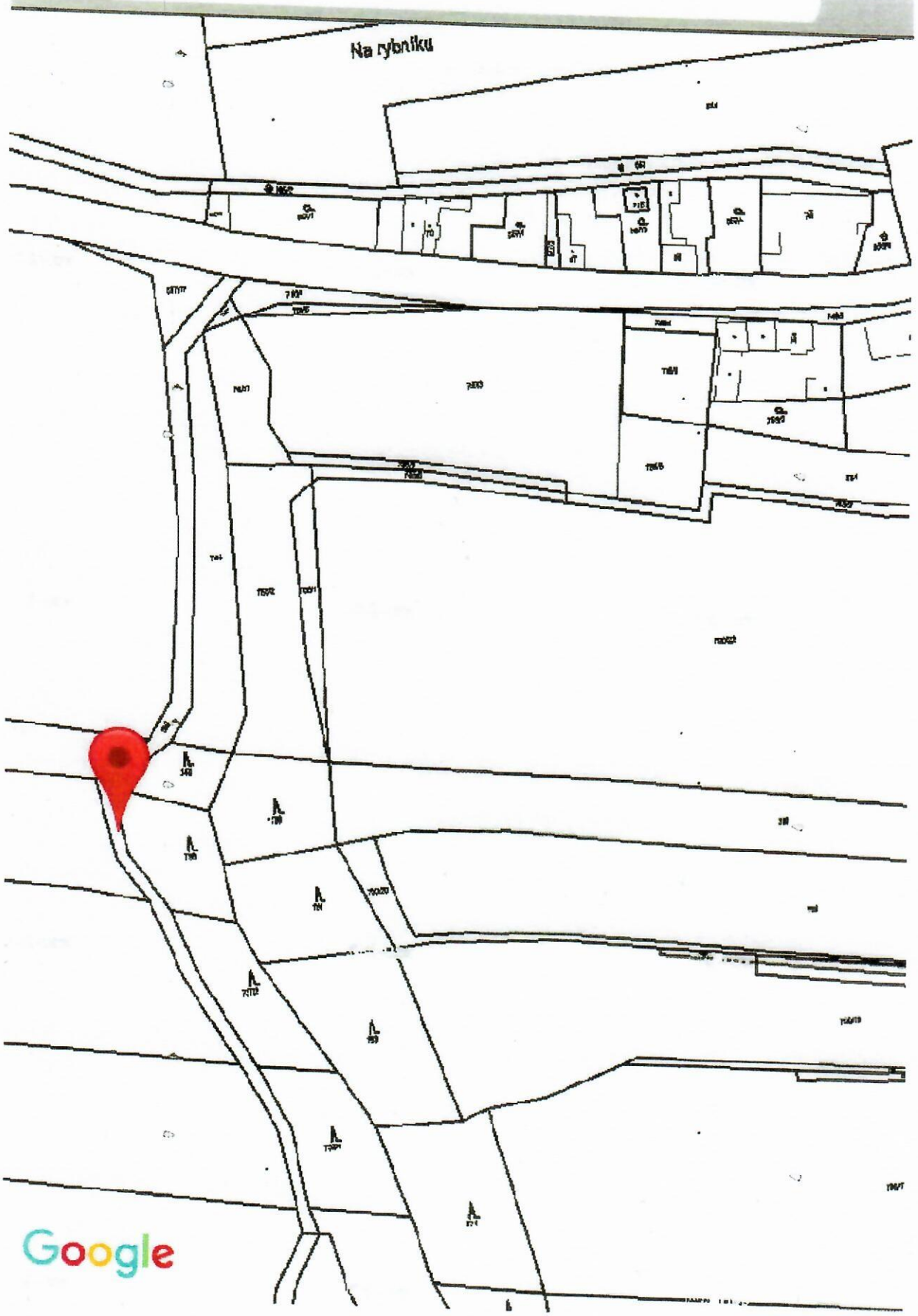
S přáním pevného zdraví a klidných dní,

[redacted]
Hospodář MS Záboří - Libovice
[redacted]
Tel.: [redacted]

PŘÍLOHA Č. 15
2 LIST ZE 3

Katastrální mapy

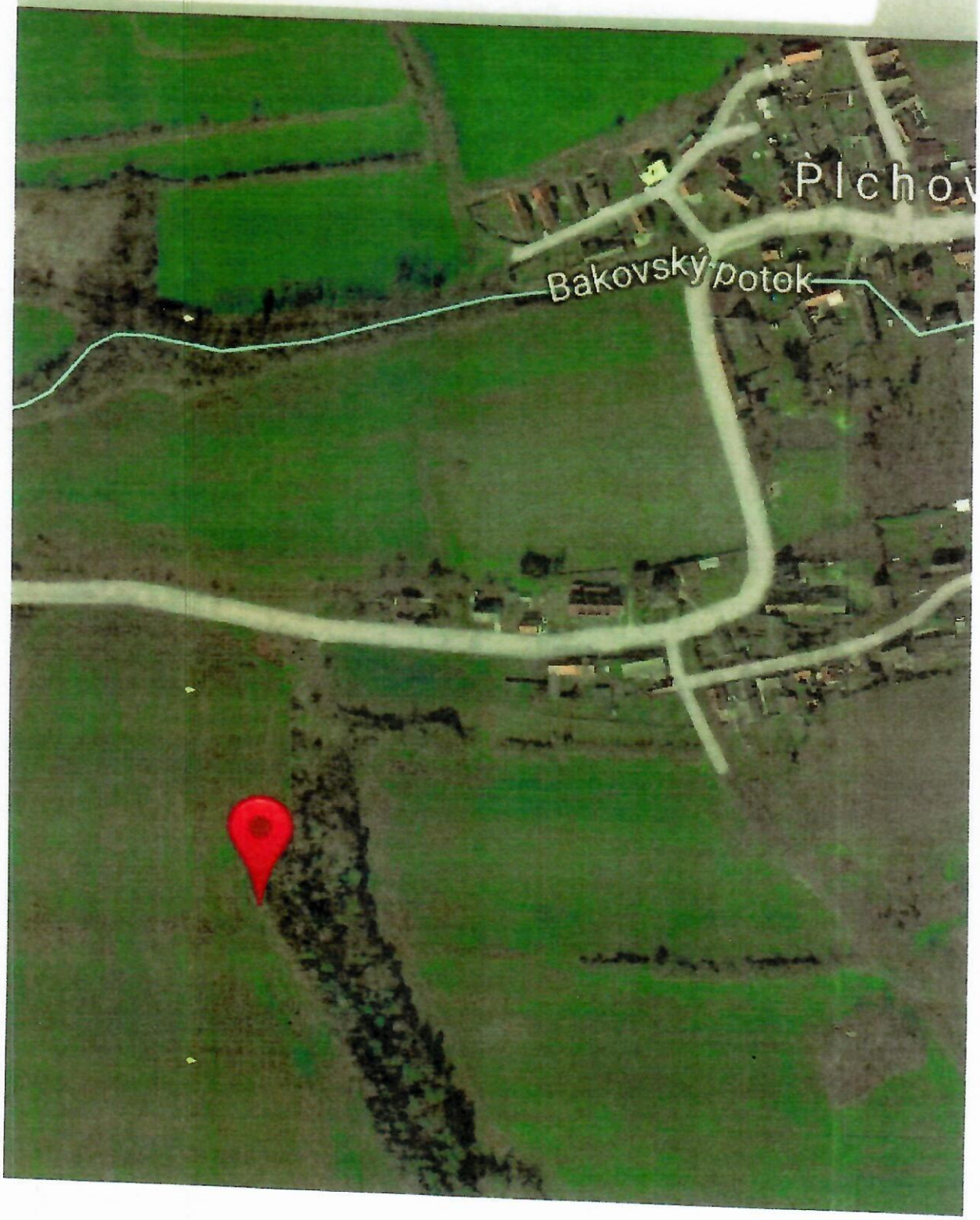
zadejte místo



PŘÍLOHA Č. 15
3 LIST ZE 3

Katastrální mapy

zadejte místo



PŘÍLOHA Č. 16
1 LIST Z 1

Obecní úřad
Obecní zastupitelstvo
Plchov 64
273 75 Třebíz

V Plchově, dne 28.04.2021

Věc.: Žádost o odstranění nebezpečného stromu, nebo jeho části

Vážená paní starostko,

obracíme se na Vás se žádostí o odstranění stromu, nebo jeho části na p.č. 873/1. Díky stromu je křižovatka nepřehledná a opakovaně mohlo dojít k autonehodě.

Za kladné vyřízení mé žádosti děkuji

[redacted]
Plchov[redacted]
273 75 pošta Třebíz

PŘÍLOHA č. 17
1 LIST Z 1

zprůchodnění obecní cesty

Odesilatel: [redacted]
Příjemce: obec@plchov.cz

10/01/20 19:24

Dobrý den paní starostko

V minulosti byli vynaloženy nemalé prostředky na vyčištění a zprůchodnění obecní cesty k lesu nad obcí Plchov zvaný Kejkol. Tento les pouzívám na časté volnočasové aktivity, bohužel abych se k lesu dostala tak musím autem jet po poli, protože cesta je v horní polovině naprosto neprůjezdná.
Proto žádám zastupitelstvo o posouzení vzniklé situace a o co nejrychlejší nápravu.

Děkuji

--
[redacted]

PŘÍLOHA Č. 18
1 LIST ZE 3

Dobrý den, pročítám letáček, který nás informuje o dění v obci, o plánech na vylepšení vzhledu obce a jejího okolí a samotné budovy o.ú. a jsem na rozpacích. Projekt "Zelený Plchov" je pěkný, ale jestliže nebudeme pečovat o prostory již vytvořené, vzhled obce se nezlepší a nebude ani radostnější.

1) Prostor kolem kapličky je z části parkoviště, 4 auta odložená bez SPZ

PŘÍLOHA Č.18
k USTZE 3

2) Vstup do prodejny p. Pichlíka občas možný jen v holínkách

3) Prostor kolem kontejnerů někteří spoluobčané používají jako sběrný dvůr

PŘÍLOHA Č. 18
3 LIST ZE 3

4) Louže a rozbitá silnice před zastávkou a u okrajů silnice

5) Psí exkrementy , ačkoliv stojany s pytlíky na výkaly jsou již po obci rozmístěny
6) Obecní úřad opravit uvnitř, proč?, byt pro potřebné? V podkroví je archiv a jistě bude potřeba archivovat i nadále. Přeji pohodu a radostný každý den. [redacted]

PŘÍLOHA Č. 19
1 LIST Ž 1

VAŠE NÁMĚTY A PŘIPOMÍNKY K PROJEKTU ZELENÝ PLCHOV

CESTA MEZI P. [redacted] A P. [redacted] – BYLO SHRABÁNO V ŘÍJNU 2020 LISTÍ ZE STROMŮ NA HROMADY A DO DNEŠNÍHO DNE – 24.3.2021 – LISTÍ NEBYLO VYKLIZENO.

TAK SI HEZKÝ ZELENÝ PLCHOV NEPŘEDSTAVUJEME

PŘÍLOHA Č. 20
1 LIST ZE 2

žádost - Covid 19

Odesilatel: chysepohoda@email:cz 04/07/21 13:27
Příjemce: starosta@plchov.cz, mistostarosta@plchov.cz, uklid.pichlik@email.cz, sona_junova@seznam.cz, miroslav.pacholik@gmail.com, vaclavtucek@seznam.cz, petra.zamrazilova@seznam.cz
Přílohy: chýše nájem 2021.docx (4,6 kB);

Vážené zastupitelstvo obce Plchov , dovoluji si vás za spolek kapely Country Pohodáři, požádat o možnost prominutí nájmu za objekt Chýše. Viz příloha.
S pozdravem [redacted]

PŘÍLOHA Č. 20
2 LIST ŽEL

Věc : žádost

Vážená paní Mgr. Tučková dovoluji si Vás a celé zastupitelstvo obce Plchov požádat o prominutí nájemného za prostory Chýše v obci Plchov v době od 1.1.2021 do 30.4.2021z důvodu pandemie způsobené Covid -19 , kdy nebyl možný vstup do Chýše z důvodu vládních nařízení.

S úctou [redacted] .

PŘÍLOHA Č. 21
1 LIST Z 5

Krajský úřad Středočeský kraj
Doručeno: 22.02.2021
025441/2021/KUSK
listy:1 list,sv.příloh:1
druh:svazek
kuskes14c14aa

V Plchově, dne 5.2. 2020

Dobrý den,

obracím se na Vás se stížností na postup a chování současné paní starostky Mgr. Kateřiny Tučkové vůči mé osobě a dále ke způsobu ukončení mé pracovní smlouvy z její strany.

Na OÚ Plchov jsem pracovala 9 let jako účetní. Tuto funkci jsem vykonávala již za minulých starostů Ing. Václava Mikuleckého a Ing. Miroslava Pacholíka. Za těchto 9 let jsem nedostala ze strany zmíněných starostů žádný vytýkací dopis. Nikdy jsem se s nimi nedostala do žádného profesního ani osobního konfliktu, či střetu. Po celou dobu jsem s nimi spolupracovala a aktivně jsem se podílela i na kulturním dění v obci.

Na činnost Obecního úřadu v Plchově, včetně mnou vykonávaných činností účetní se konaly pravidelné audity a kontroly ze strany Středočeského kraje, přičemž všechny zprávy z těchto auditů jsou k nahlédnutí na OÚ Plchov. Výkon mé profese byl opakovaně hodnocen kontrolním orgánem jako bezproblémový, bez nutnosti dalších opatření.

Přikládám Plchovské noviny, kde je řada mých aktivit doložena. Tyto aktivity jsem vykonávala často na úkor mé rodiny a mého volného času.

V obci jsem vedla obecní knihovnu, pořádala knihovnické akce, nocování s Andersenem, výlety, tematická tvoření, zájezdy do divadel.

Po celou dobu jsem spolupracovala s předešlými starosty, zastupiteli i jednotlivými výbory zcela bezproblémově a k výkonu mých pracovních činností nebyly žádné připomínky.

Celá situace se pro mě změnila nástupem nové paní starostky Mgr. Kateřiny Tučkové do funkce. V minulosti se můj manžel dostal se současnou starostkou do sporů ohledně vedení obce (v době, kdy vykonával úřad místostarosty) a zároveň je však do současné doby i členem opozičního sdružení. Domnívám se, že chování paní starostky bylo proto motivováno osobní antipatií a zároveň skutečností, že účelově postupovala tak aby bylo možné ukončit můj pracovní poměr na OÚ v Plchově, tak abych neměla přehled o hospodaření a finančních tocích obecního úřadu. Jinak si její chování nedokážu vysvětlit.

Při svém nástupu do funkce starostky mi paní Kateřina Tučková neupravila pracovní smlouvu ani blíže nespecifikovala pracovní náplň. Ze strany

PŘÍLOHA Č. 21
2 LIST Č. 5

paní starostky neproběhlo žádné upřesnění mé pracovní činnosti, ani jejích požadavků vůči mé osobě. Vzhledem k této skutečnosti jsem vykonávala práci ve stejném rozsahu jako za předešlých vedení obce.

Podávám stížnost především na následující jednání paní starostky:

1. **Paní starostka neupravila pracovní smlouvu, ani nespecifikovala blíže mou pracovní náplň- a to ani ústně, ani písemně, a i přes to mě napomínala a trestala za činnosti a úkony, které jsem do té doby běžně vykonávala** (stejně jako za minulých starostů a místostarostů).
2. **Po prvním vytýkacím dopise, který jsem obdržela od paní starostky, jsem paní starostce zaslala odpověď, ve které jsem ji žádala o schůzku, kde by byly jasně vymezeny mé pracovní povinnosti a kompetence.**
   Na tento můj dopis paní starostka vůbec nereagovala a nezaslala odpověď ani ve lhůtě 30, resp. 60 dní
3. **Na mnou navrhovanou schůzku také nereagovala a ke schůzce a vyjasnění mých povinností a kompetencí také nedošlo**, místo toho následovaly další výtky (ve lhůtě řádově několika dní- dopisy paní starostky přikládám)
4. **Během úředních hodin se mnou paní starostka komunikovala pouze minimálně, převážná část komunikace probíhala většinou zasílám mailů, kterých bylo často velké množství.** I když jsem seděla s paní starostkou v jedné kanceláři.
5. **Chování paní starostky vůči mé osobě bylo velmi povýšené a arogantní.** Pracovní atmosféra byla více než stresující.
6. **K mé činnosti se vyjadřovala opakovaně na zasedání zastupitelstva obce, a to výhradně v době mé nepřítomnosti. Uváděla nepravdivé, zavádějící a nepřesné údaje, které se následkem toho šířily obcí a poškozovaly mou osobu – např. o tom, že jsem neproplatila faktury, proplácím účelově navýšené faktury za divadelní představení, které jsem organizovala atd. (vše přikládám v příloze).** Na tuto skutečnost se opakovaně snaží upozornit např. Mgr. Soňa Hamzová, která opakovaně (od července 2020) žádá o zařazení bodů na zasedání zastupitelstva obce - námitky k zápisu ze ZO 17.6. a námitky k informacím prezentovaných na ZO dne 8.7. 2020 Ale k dnešnímu datu 5.2. 2021 nebyly tyto body paní starostkou začleněny na program ZO. **Domnívám se, že i v tomto směru porušuje paní starostka platnou legislativu.**

PŘÍLOHA Č. 1
3 LIST Z 5

7. **Na zasedání zastupitelstva také veřejně prohlásila, že můj pracovní poměr ukončila dle § 52 Zákoníku práce.** Domnívám se, že tím, že toto veřejně prezentovala na ZO, mohla porušit GDPR vůči mé osobě.
8. **Materiál, který jsem paní starostce poskytla jako pracovní s žádostí, ať jej nikde veřejně neprezentuje, prezentovala na ZO a následně vyvěsila na úřední desce.**
9. **Nepřímo jsem byla obviněna ze ztráty dokumentů, které z kanceláře zmizely. Jednalo se o smlouvy a dokumenty jednoho z členů opozičního sdružení,** za tyto dokumenty jsem jako účetní neměla žádnou zodpovědnost. Tato fáma, že jsem dokumenty „ukradla" byla také rozšířena po obci.
10. **Výtky mi často zasílala neoprávněně za věci a činnosti, ve kterých jsem nepochybila nebo jsem je dělala na pokyn zastupitelů či předsedů výborů.** Přikládám např. mail zastupitelky Mgr. Soni Hamzové adresovaný starostce, ve kterém S. Hamzová žádala K. Tučkovou o omluvu vůči mé osobě, neboť mi byla zaslána výtka neoprávněně. Na tento mail Mgr. S. Hamzové Kateřina Tučková vůbec nereagovala.
11. **Paní starostka mi zasílala maily i v době, kdy věděla, že jsem pracovně vytížena a nemohu na maily reagovat.** Např. v době zasedání kontrolního výboru, kterému jsem měla připravit materiály a zároveň jsem předávala úřad účetní. Na OÚ jsem přišla před 15.00 hodin, paní starostka mi hned při mém příchodu sdělila, že budu předávat úřad. Tento úřad jsem předávala od 15.00 – do 18.45 hodin. Hned po předání úřadu mi byla předána výpověď, ve které již byla zahrnuta výtka, že jsem v tomto dni během úředních hodin nereagovala na zaslaný mail. Ale reagovat nebylo během předávání úřadu možné. To, že jsem na mail nereagovala, bylo zapsáno již ve výpovědi, kterou jsem obdržela v 19.00 hodin. I z toho usuzuji, že tuto situaci účelově paní starostka připravila tak, aby mi mohla opět udělit výtku, protože musela dobře vědět, že pokud mě pověří úkolem na začátku mé pracovní doby v 15.00 hodin (předání úřadu účetní) nestihnu již vyřizovat maily. To nebylo v mých silách.
12. **Dále se domnívám, že ukončení prac. poměru na paragraf 52 nebylo ze strany paní starostky oprávněné a v souladu s platnou legislativou, neboť se opravdu domnívám, že jsem v ničem hrubě nepochybila.**
13. **Na ZO mě také křivě obvinila, že jsem bez jejího vědomí odeslala datovou schránkou dokument na Středočeský kraj. Ale tyto dokumenty**

PŘÍLOHA Č. 21
4 ABT Z 5

jsem datovou schránkou ve své funkci vždy posílala, neboť přístup do datové schránky je součástí účetního programu.

14. Domnívám se, že i zasílání výtek a následný postup, který se týká jejich udělování nebyl v souladu s platnou legislativou.
15. Paní starostka vyměnila na OÚ zámky, abych se nemohla sama na úřad dostat, prohledávala mi odpadkový koš se zdůvodněním, že to nadřízené osoby běžně dělají.
16. Chtěla bych také požádat o prošetření ve věci KHIHOBUDKY, kterou jsem vyrobila z vlastních zdrojů a umístila u dětského hřiště (v rámci mých knihovnických aktivit), aby byla k dispozici všem dětem. Za toto mi byla udělena výtka, neboť jsem dle vyjádření paní starostky umístila knihobudku na obecní majetek bez vědomí Obce a bez řádného ošetření právních vztahů k pozemku (bez dokladů o darování Obci). Proto bych chtěla požádat o prošetření, zda bylo stejným způsobem postupováno i ve věci buněk SDH umístěných na obecním pozemku za hasičskou zbrojnicí. Neboť se domnívám, že paní starostka nepřistupuje rovně ke všem občanům a spolkům.

Přikládám prezentaci dvou zastupitelů- Mgr. S. Hamzové a Ing. M. Pacholíka, kteří vznášeli námitky k nepravdivým a nepřesným informacím uváděných paní starostkou na ZO. Domnívám se, že tyto nepravdivé informace měly účelově poškozovat mou osobu. Označila jsem nepravdivé informace, které se týkaly mé osoby a u občanů naší obce mohly vzbudit dojem, že jsem pochybila.

Dále přikládám dopis Mgr. S. Hamzové, který zaslala starostce obce a ve kterém ji upozorňuje na neoprávněnou výtku vůči mé osobě.

Také přikládám mé vyjádření k informacím, které sdělila paní starostka veřejně na ZO a které nebyly pravdivé. Toto vyjádření jsem zaslala místostarostce Petře Plechaté, která jej přečetla na ZO dne 15.12. 2020.

Vzhledem k těmto skutečnostem se domnívám, že jsem se stala ze strany paní starostky obětí šikany na pracovišti.

Celá situace je pro mě velmi stresující. Od nástupu paní starostky do funkce špatně spím, mám psychické problémy, zhubla jsem 20kg. Přiznám se, že jsem tuto situaci nechtěla nejprve řešit. Ale vzhledem k tomu, co se na obci děje a jak se paní starostka chová, jsem se rozhodla k sepsání této stížnosti. Protože

PŘÍLOHA č. 21
5 HST Z 5

jestli mám šanci zastavit paní starostku v jejím diktátorském vedení obce a ubližování některým občanům, udělám to. Naši obec mám ráda.

Přikládám následující dokumenty a mé vyjádření k nim:

Příloha č. 1 – Vytýkací dopis ze dne 5.8. 2020

Příloha č. 2 – Odpověď na vytýkací dopis ze dne 5.8. 2020 (předáno 19.8. 2020)

Příloha č. 3 – Výpověď z pracovního poměru ze dne 30.9. 2020

Příloha č. 4- Vytýkací dopis č. 2 – ze dne 20.10. 2020

Příloha č. 5 – Vyjádření k vytýkacímu dopisu č. 2

Příloha č. 6. – Ukončení pracovního poměru ze dne 4.11. 2020

Příloha č. 7 – Vyjádření k Ukončení pracovního poměru ze dne 4.11. 2020

Příloha č. 8 - Dopis starostce Mgr. S. Hamzové – reakce na neoprávněnou výtku P. Pacholíkové

Příloha č. 9 – Námitky k zápisu ZO dne 17.6. 2020 – Mgr. Soňa Hamzová (reakce na nepravdivé a nepřesné vyjádření starostky na ZO- vůči mé osobě)

Příloha č. 10 - Vyjádření k informacím prezentovaných na ZO dne 8.7. 2020 – Mgr. S. Hamzová, Ing. Miroslav Pacholík (reakce na nepravdivé a nepřesné vyjádření starostky na ZO- vůči mé osobě)

Příloha č. 11 - Předávací protokol ze dne 4.11. 2020

Příloha č. 12 – Předávací protokol za období 7.10.- 2. 11. 2020

Příloha č. 13 – Vyjádření P. Pacholíkové

Příloha č. 14 – Zpráva sportovního a kulturního výboru

S pozdravem

[redacted]

PŘÍLOHA Č. 22
1 LIST Z 1

Rozpočtové změny s důvodovou zprávou

Návrh rozpočtového opatření č. 2/2021

Zastupitelstvu předloženy ke schválení úpravy rozpočtu:

Výdaje

Par	Pol	org1	org2	N+Z+Uz	ZJ	Původní hodnota	Změna	Po změně	Název
2321	5031					6 400,00	2 000,00	8 400,00	Povin.pojistné na soc.zab.a příspěvek
2321	5032					2 400,00	1 000,00	3 400,00	Povinné pojistné na veřejné zdravotní
Celkem za Par: 2321						**8 800,00**	**3 000,00**	**11 800,00**	**Odvádění a čištění odpadních vod a**
3319	5169					25 000,00	-25 000,00	0,00	Nákup ostatních služeb - zájezdy kultura
Celkem za Par: 3319						**25 000,00**	**-25 000,00**	**0,00**	**Ostatní záležitosti kultury**
3612	5169					0,00	15 000,00	15 000,00	Nákup ostatních služeb
Celkem za Par: 3612						**0,00**	**15 000,00**	**15 000,00**	**Bytové hospodářství**
5219	5132					0,00	2 000,00	2 000,00	Ochranné pomůcky
Celkem za Par: 5219						**0,00**	**2 000,00**	**2 000,00**	**Ostatní záležitosti ochrany**
6171	5138					40 000,00	-15 000,00	25 000,00	Nákup zboží (za účelem dalšího
6171	5139					55 936,93	25 000,00	80 936,93	Nákup materiálu OÚ
6171	5161					6 000,00	-1 000,00	5 000,00	Služby pošt
6171	5167					10 000,00	-5 000,00	5 000,00	Služby školení a vzdělávání OÚ
6171	5321					0,00	1 000,00	1 000,00	Neinvestiční transfery obcím
Celkem za Par: 6171						**111 936,93**	**5 000,00**	**116 936,93**	**Činnost místní správy**
Výdaje celkem						**145 736,93**	**0,00**	**145 736,93**	

Změna závazných ukazatelů

Výdaje

Par	Pol	org1	org2	Původní	Změna	Po změně	Název
2321	**XXXX**	**XXXXX**	**XXXXX**	**401 063,07**	**3 000,00**	**404 063,07**	**Odvádění a čištění odpadních vod a**
3319	**XXXX**	**XXXXX**	**XXXXX**	**57 000,00**	**-25 000,00**	**32 000,00**	**Ostatní záležitosti kultury**
3612	**XXXX**	**XXXXX**	**XXXXX**	**0,00**	**15 000,00**	**15 000,00**	**Bytové hospodářství**
5219	**XXXX**	**XXXXX**	**XXXXX**	**0,00**	**2 000,00**	**2 000,00**	**Ostatní záležitosti ochrany obyvatelstva**
6171	**XXXX**	**XXXXX**	**XXXXX**	**756 936,93**	**5 000,00**	**761 936,93**	**Činnost místní správy**
Výdaje celkem				**1 215 000,00**	**0,00**	**1 215 000,00**	

Důvodová zpráva k rozpočtovému opatření č. 2

V souladu s ustanovením § 16 zákona č.250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů dojde k rozpočtovému opatření v případě změn rozpočtových prostředků na závazných ukazatelích (např. změna objemu nebo přesuny mezi ukazateli).

Schváleno usnesením: **Na zasedání dne:**

Zpracoval: Korecká Šárka dne: 05.05.2021

PŘÍLOHA č. 23
1 LIST ZE 2

SJ

SOŇA JUNOVÁ SONA_JUNOVA@seznam.cz 7. 5. 2021, 13:56

Komu: starosta.plchov@gmail.com, mistostarosta@plchov.cz, petra.zamrazilova@seznam.cz, vaclavtucek@seznam.cz, uklid.pichlik@email.cz, miroslav.pacholik@gmail.com

námitky k ZO 12.2. 2021

Dobrý den!
Vážení zastupitelé,
posílám Vám námitky k zápisu ZO dne 12.2.2021. Hezký den!
Soňa

Přílohy

Námitky k zápisu ZO ze den12.2. 2021.docx – Word, 13 kB

Stáhnout Zobrazit ›

PŘÍLOHA Č. 2B
24ST ZB2

Vážení zastupitelé,

podávám tímto námitky k zápisu ZO ze dne 12.2. 2021:

V zápisu chybí informace k bodu jednání č. 1, o které se domnívám, že je velmi důležitá a vytýkám její neuvedení paní starostce.

Bod č. 1- Odpadové hospodářství:

Mgr. Soňa Hamzová upozorňovala na skutečnost, že není možné pronajmout obecní pozemky bez řádného vyvěšení tohoto záměru na úřední desce. V případě, že obec chystá pronajmutí obecních pozemků, musí být záměr o pronájmu vždy řádně vyvěšen na úřední desce, dle platné legislativy.

Dále upozorňuji na nedostatek v dokumentaci: V prezenční listině chybí podpis starostky, Kateřiny Tučkové – příloha č. 1

V Plchově, dne 7.5. 2021

Mgr. Soňa Hamzová

A teď k praktickým záležitostem:

- **velkoobjemový kontejner** bude k dispozici v pátek 21.5.2021, mezi 14-18h, v sobotu 22.5.2021 mezi 9-12h. Pozor – nepatří zde elektroodpad, gumy, eternit, … Případné dotazy směřujte na technickou pracovnici obce, p. Maškovou.
- **železný odpad a elektroodpad** – obracejte se s případnými dotazy na starostu SDH, p. Tučka (605 55 43 05), zajistí jeho převzetí na Hasičárně, dle domluvy s Vámi.
- **očkování psů** – veterinář MVDr. Hrdina, bude k zastižení 30.4.2021 v 17-17: 30h na návsi obce, případné dotazy směřujte na p. místostarostku, Bc. Plechatou.
- **kominík** – termín služby občanům nebyl dosud uzavřen, bude znám dodatečně.
- **Diakonie Broumov** – věnované oblečení můžete předat na OÚ v úředních hodinách. Případné dotazy směřujte na technickou pracovnici obce, p. Maškovou.
- **Obecní knihovna** – výpůjčky jsou stále distanční formou, rezervace je možné provést elektronicky, knihovna je nově otevřena v pondělí i ve středu v 18-19:30h, případné dotazy směřujte na knihovnici p. Maškovou osobně, nebo prostřednictvím e-mailu (knihovna@plchov.cz).
- **oslava Čarodějnic, možné vrstvení dřeva na hranici** – obracejte se s případnými dotazy na starostu SDH, p. Tučka (605 55 43 05), termín akce je však zatím, vzhledem k COVID opatřením, v nedohlednu.
- **úprava veřejného prostranství** – dotaci na úpravu návsi jsme nezískali, ale v této věci byly podány další žádosti. Budeme tedy prozatím realizovat práce, na které obec není nucena za materiál vynakládat prostředky (kupř. hlína získána sponzorským darem, osivo je k dispozici, atd.), plánujeme společnou akci pro děti i dospělé – tvorbu hmyzích domků a ptačích budek (budete informováni).
- **dětské hřiště** – v návaznosti na revizi, která nedopadla dobře (vzhledem ke stávajícímu stavu prvků a nedostatečné velikosti bezpečnostního prostoru), bylo dětské hřiště uvedeno do souladu s revizní zprávou a je dětem k dispozici. Případné dotazy směřujte na zastupitele, p. Richtera (603 834 524).
- **naučná stezka, lavičky** – čekáme na výsledky žádostí o dotaci.
- **rekonstrukce budovy OÚ** – čekáme na výsledek žádosti o dotaci.
- **stromy v obci** – v případě schválení ZO bude podána žádost o dotaci (0% spoluúčast obce), děkuji občanům za spolupráci při výběru vhodných stromů.

A NA ZÁVĚR PODĚKOVÁNÍ:

mnoho z Vás se na mne obrátilo s konstatováním, jak pěkně teď obec vypadá, kupř.

- je vyčištěno okolí strouhy (po levé straně při vjezdu do obce od Kvílic) – ráda bych proto poděkovala p. Šrekovi, který ve svém volném čase hezky upravil tento kus obce,
- jsou odstraněny rizikové stromy a větve, zrenovováno dětské hřiště a upravena náves - ráda bych poděkovala hasičům, ale i dalším spoluobčanům, zvláště pak p. Černému (a jeho technice), kteří se podíleli na úpravách vzhledu obce,
- děkuji i těm z Vás, kteří jste přispěli svými náměty – kupř. náves bez aut působí upraveněji a listí, které těsně před uklizením zafoukal sníh, také zmizelo.

Přeji nám všem, ať se nám tady společně dobře žije.

OÚ PLCHOV
273 75 TŘEŠÍZ
okres Kladno
tel.: 312 573 623

PŘÍLOHA č. 24
1 LIST ZE 2

PLCHOV, NÁŠ DOMOV – slovo starostky

Vážení spoluobčané,

je to rok, co začalo pracovat nové zastupitelstvo. Předcházelo tomu zvláštní období, ve kterém se z neznáma vynořily staré křivdy a nové konflikty. V takové situaci je třeba se ptát, čemu takové dění slouží. Obvykle, aby se lidé pustili navzájem do sebe, nevnímali, že se něco chystá a nebyli schopni se semknout ke společné obraně.

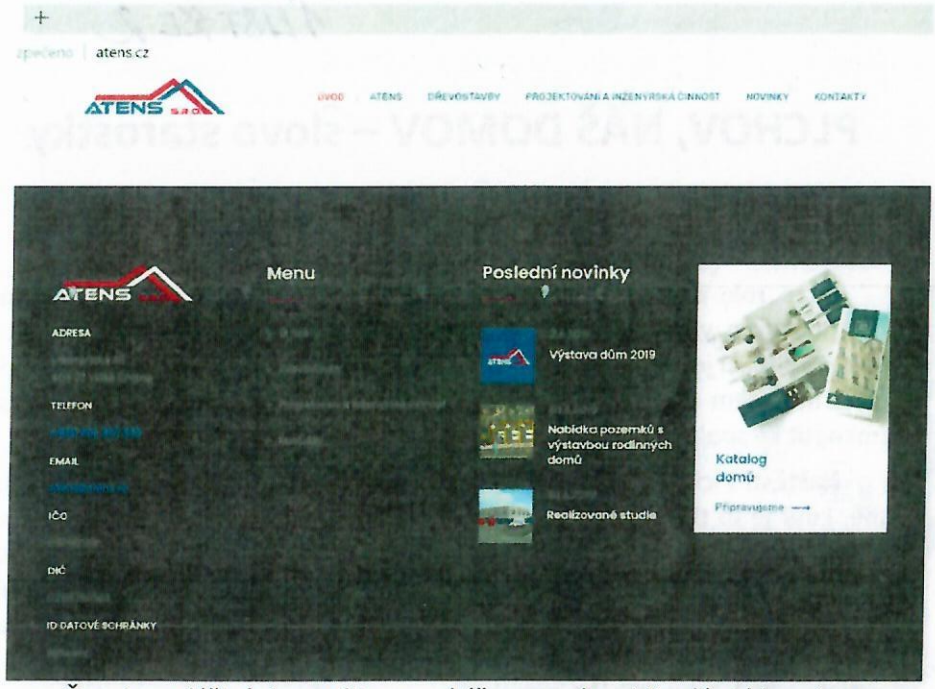
Naštěstí Plchov je stále dost malý na to, abychom se znali a drželi při sobě, když je to třeba. Když se objevila otázka prodeje pozemků, dokázala se většina vesnice semknout k podpisu petice a společně jsme dokázali říct, že nechceme razantní změny, příliv nových lidí bez vazby na Plchov, hromadnou výstavbu, hluk. Že zkrátka chceme zachovat Plchov takový, jaký je, s přirozenou výstavbou, či generační výměnou, na jakou jsme zvyklí, ne developerské stavby velkého rozsahu.

Situace v roce 2020 dospěla k předčasným volbám. Pak bylo nutné se zorientovat v tom, co by nás mohlo ohrozit a minimalizovat rizika. Klíčová byla především otázka ČOV, která však byla zvládnuta – ČOV se mi podařilo, i přes katastrofální stav při převzetí funkce, zprovoznit. Po zjištění, že v roce 2019 nebyla dodržena dotační podmínka, v důsledku čehož by došlo ke krácení dotací, se mi podařilo vyjednat změnu modelu provozování. Máme zkolaudováno. Přešli jsme do ostrého provozu. Nyní mne čeká ještě odevzdat závěrečnou zprávu.

Jako zastupitelstvo jsme prošli různými etapami. Snad je za námi období, kdy byla zastupitelstva prodlužována zavádějícími proslovy a zástupnými problémy, které vedly k odčerpání energie, času a znemožňovaly zaměřit se na každodenní práci – zabývat se problémy občanů, podávat dotace umožňující získat prostředky na zpříjemnění prostředí v Plchově, realizovat projekty.

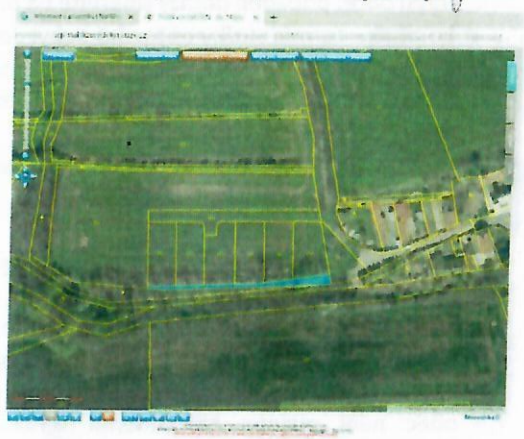
V průběhu 1 roku ve funkci starosty jsem se setkala s urážkami své osoby na mnoho způsobů – od znevažujících e-mailů, i veřejných výpadů, anonymu, který hrubě urážel mé nejbližší, vyhrůžkami udáním, ale i stížností zaslanou na nadřízené orgány, obviňující mě z věcí, které ani netuším, jak bych dokázala. Důvod proč jsem nereagovala? Mám za to, že za člověka má mluvit jeho práce – a ta rozhodne, jak bude s odstupem času člověk hodnocen.

PŘÍLOHA Č. 24
2 LIST ZE 2



Čas je zvláštní komodita – ukáže pravdu. Minulý týden jsem po upozornění občana navštívila stránky firmy Atens, s.r.o. - www.atens.cz, na nichž (úplně dole na stránce) pan Kýzl (s vedením obce úzce spolupracoval od roku 2019 do předčasných voleb), inzeruje již od **30.6.2019** prodej pozemků v Plchově spolu s mapou projektu. Zastupitelstvu však byl tento bod programu předložen k projednání až **5.8.2019.** Po rozkliknutí odkazu na prodej pozemků se máte možnost seznámit s inzercí... Je to veřejně dostupná informace. Uveřejněním této informace na www.atens.cz se budu zabývat.

Potřeba developerů objevit nové prostory dospěla spolu s jízdou po dálnici i k oblasti Plchova. Plchov je krásný, schovaný Pánubohu za zády, stranou všeho dění, je tu klid, krásná příroda, civilizace daleko, kdo chce, ten si za ní dojede. Ideální prostor pro expanzi. Jen se zachytit drápkem. To pak nabízí hypotézu, co může být dál – kupříkladu, že noví majitelé nových domů bez vztahu k Plchovu, se pak mohou v dalších volbách stát zastupiteli a cesta k prodeji obecních pozemků je otevřená - obec, taková, jaká byla, by skončila. Kdo se chce osobně přesvědčit, jak to může dopadnout, ať se zajede podívat kupř. do Stehelčevsi.



Zdá se, že téma pozemků je pro Vás stále závažné - taktéž po upozornění občana, jsem minulý týden nalezla na www.cuzk.cz veřejně dostupnou informaci – pozemky (parcelní číslo 359/2 až 359/8) vlastní nový majitel. A spolu s nimi k nim přiléhající část cesty (parcelní číslo 359/9), Vám též známé, jako Panská, oblíbená místní trasa procházek...

Cesta uprostřed pole nad parcelami naznačuje možné další plány. S obcí však nikdo neměl potřebu projednávat praktické otázky, jednou z mnoha je – kupříkladu – představa o nakládání s odpadními vodami na pozemcích v blízkosti potoka. Obec by se musela vyjádřit jednoznačně – ekvivalent obyvatelstva, tj. EO, tedy to, na co je ČOV „stavěná", je 200 EO a zde jsme již s využitím ČOV na hraně. Ale to je jen jeden problém z mnoha.

Naše budoucnost záleží na nás všech. Vyslovili jste se peticí, že se razantněji rozrůstat nechcete. Jak jsem se rozhovorem se svými kolegy ujistila, tito zastupitelé, které jste si z volebního lístku „Společně pro Plchov" vybrali, jsou si vědomi, že i toto Vaše přání ve svém volebním programu zohlednili a jsou připraveni i nadále hájit Vaše zájmy. Můj postoj je od začátku stejný – jsem povinná hájit zájmy obce a jejích stávajících obyvatel. A názory na zásadní věci neměním.

Cíle jsou tedy, po prvním, napjatém roce, aktuálně jednoznačně dané:

- rozumět si, bavit se i spolupracovat, budovat společně obec
- získávat prostředky na zlepšení prostředí v Plchově a projekty realizovat.